

КАРАР

«24» август 2022г.

№ 1455

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» августа 2022г.

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Айской, 8 Марта, Владивостокской и Революционной в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии с требованиями статей 41, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22.08.2008 г. № 7/4, на основании обращения Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Строительное управление № 17 «ПСК-б»» (№ 01-02-04848/11 от 29.04.2022 г.), в соответствии с договором № 23-РТ о развитии застроенной территории, ограниченной улицами Айской, 8 Марта, Владивостокской, Революционной в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, от 20.12.2011 г., соглашением об уступке прав и обязанностей по договору № 23-РТ от 20.12.2011 г. о развитии застроенной территории, ограниченной улицами Айской, 8 Марта, Владивостокской, Революционной в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 06.12.2019 г., с учетом протокола общественных обсуждений от 21.04.2022 г. № 81, заключения о результатах общественных обсуждений от 21.04.2022 г. по проекту планировки и проекту межевания территории, заключения Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от (№ 7-9278/ЛП от 18.08.2022 г.), с целью обеспечения её устойчивого развития,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной улицами Айской, 8 Марта, Владивостокской и Революционной в Советском районе

городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 24,5 га в составе (основная часть):

1.1. Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, красных линий согласно приложению № 1;

1.2. Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, сохраняемых и планируемых к размещению объектов капитального строительства; экспликация зданий и сооружений, согласно приложениям № 2, № 2.1;

1.3. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для развития территории, ограниченной улицами Айской, 8 Марта, Владивостокской и Революционной в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, согласно приложению № 3;

1.4. Положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, согласно приложению № 4.

2. Утвердить проект межевания территории, ограниченной улицами Айской, 8 Марта, Владивостокской и Революционной в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 24,5 га в составе (основная часть):

2.1. Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утвержденных красных линий в составе проекта планировки, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условных номеров образуемых земельных участков; ведомость земельных участков, согласно приложениям № 5, № 5.1;

2.2. Чертеж межевания территории с отображением границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условных номеров образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, согласно приложению № 6;

2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, согласно приложению № 7;

2.4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, согласно приложению № 8;

2.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 9;

2.6. Проектом межевания территории, ограниченной улицами Айской, 8 Марта, Владивостокской и Революционной в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, границы публичных сервитутов не определены.

3. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан К.И. Чистякова.

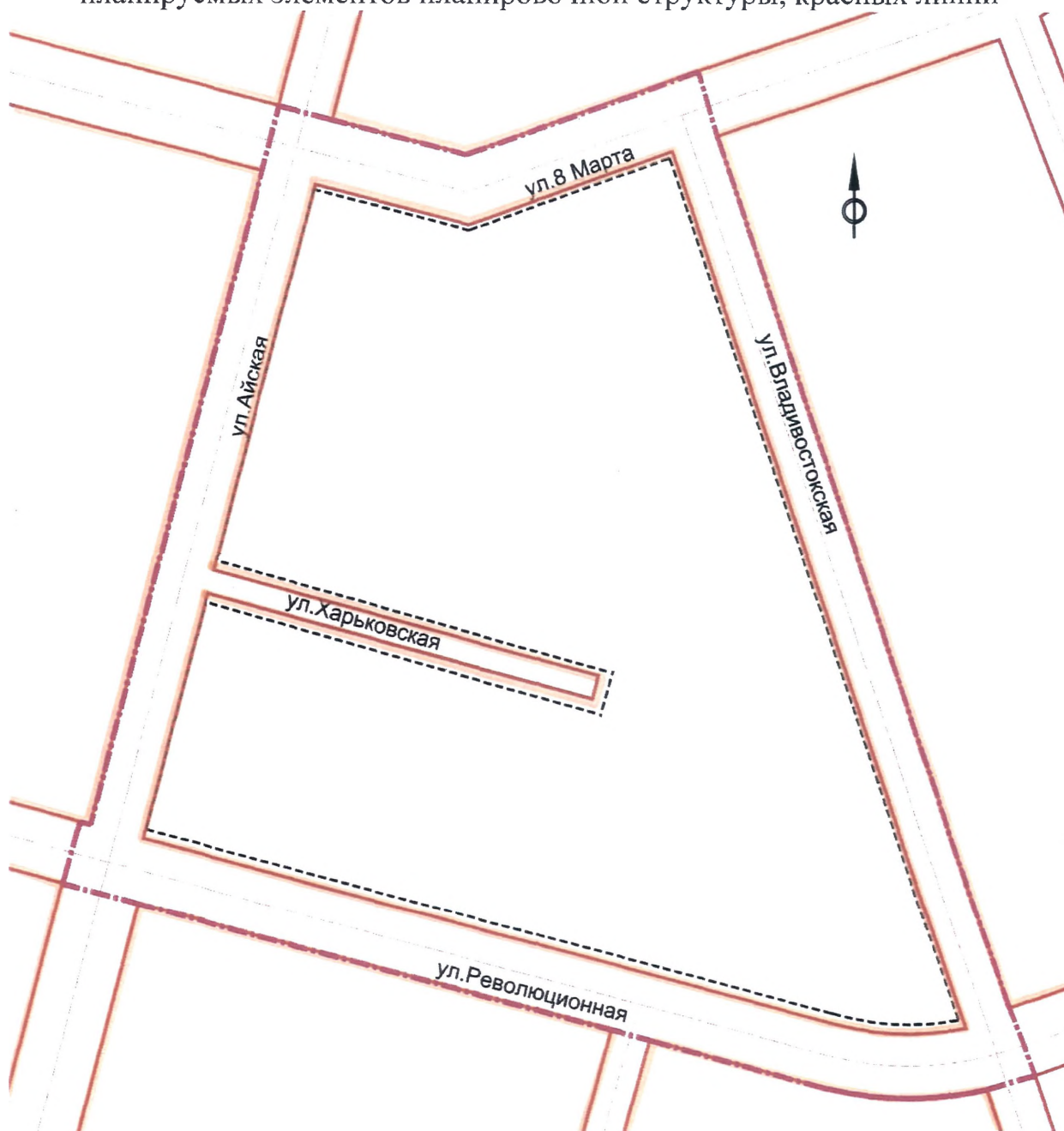
Исполняющий обязанности
главы Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан







С.П.Кожевников

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1455 от 24.08. 2022 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, красных линий

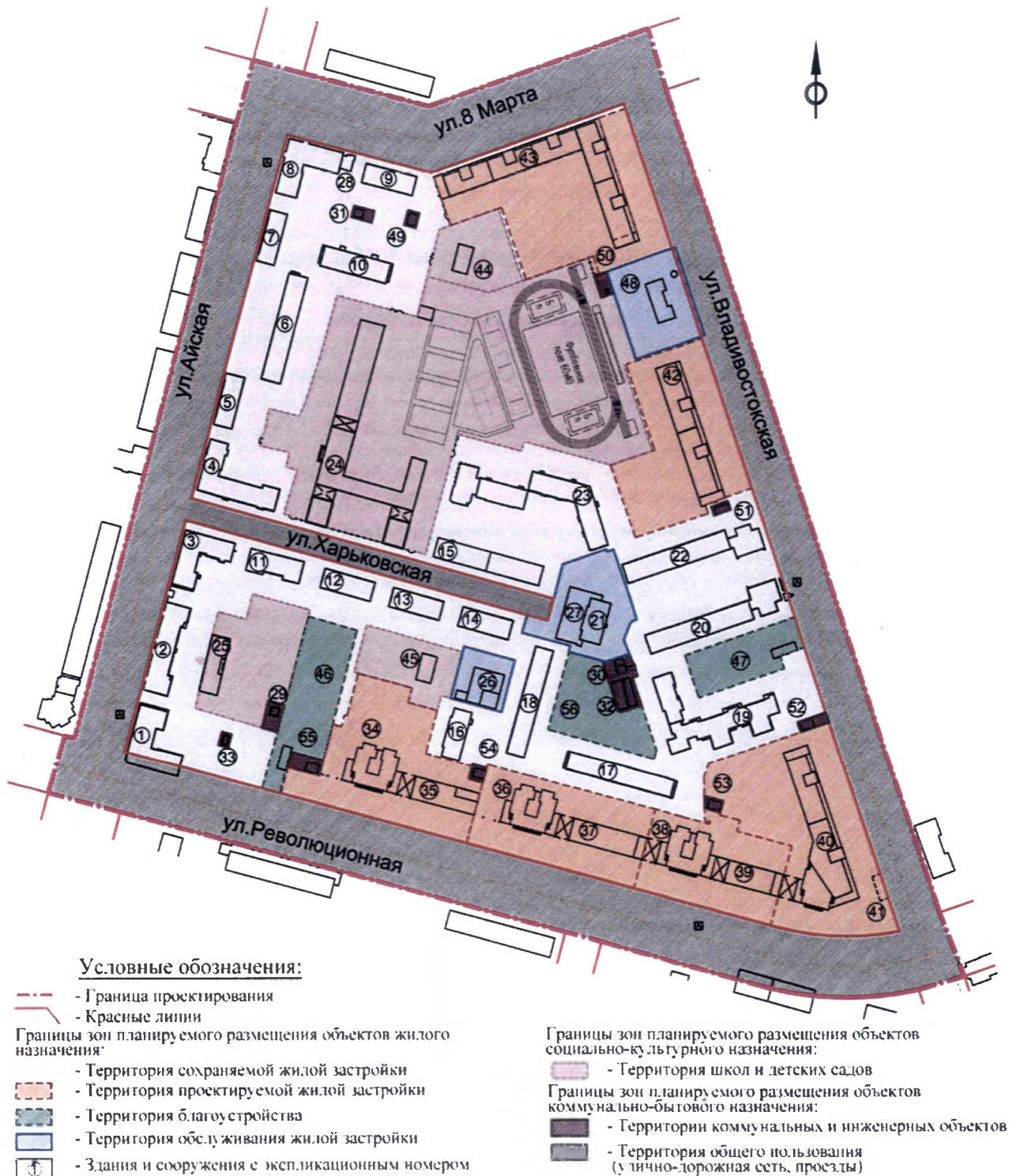


Условные обозначения:

-  - Граница проектирования
-  - Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры (границы совпадают с утвержденными красными линиями)
-  - Линия отступа от красных линий
-  - Красные линии

Приложение № 2
 к постановлению Администрации
 городского округа город Уфа
 Республики Башкортостан
 № 1455 от 24.08.2022 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, сохраняемых и планируемых к размещению объектов капитального строительства



Приложение № 2.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1455 от 24.08.2022 г.

Экспликация зданий и сооружений

Номер по экспликации (литер)	Наименование и обозначение
1	2
1	Существующий 3-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Айская 68
2	Существующий 3-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Айская 70
3	Существующий 3-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Айская 72
4	Существующий 3-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Айская 76
5	Существующий 3-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Айская 78
6	Существующий 4-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Айская 80
7	Существующий 3-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Айская 82
8	Существующий 3-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Айская 84
9	Существующий 4-этажный многоквартирный жилой дом по ул. 8 марта 24
10	Существующий 9-этажный многоквартирный жилой дом по ул. 8 марта 24/1
11	Существующий 3-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Харьковская 114
12	Существующий 4-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Харьковская 116
13	Существующий 4-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Харьковская 118
14	Существующий 4-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Харьковская 120
15	Существующий 4-5-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Харьковская 120

Номер по экспликации (литер)	Наименование и обозначение
1	2
16	Существующий 6-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Революционная 201/4
17	Существующий 5-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Владивостокская 7/1
18	Существующий 5-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Владивостокская 7/2
19	Существующий 9-10-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Владивостокская 11/1
20	Существующий 5-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Владивостокская 13
21	Существующий 9-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Владивостокская 13/1
22	Существующий 5-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Владивостокская 15
23	Существующий 6-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Владивостокская 15/1
24	Реконструируемая общеобразовательная 3-4 этажная школа на 1650 мест
25	Детский сад на 185 мест 2 этажа
26	Существующий 2-3этажный магазин «Кламас»
27	Существующий 1-этажный продовольственный магазин по ул. Харьковская
28	Существующий 1-этажный продовольственный магазин по ул. Айская
29	Существующая трансформаторная подстанция 162
30	Существующая трансформаторная подстанция 64
31	Существующая трансформаторная подстанция 159
32	Существующая бойлерная
33	Существующая ГРП
34	Проектируемый многоэтажный многоквартирный жилой дом с подземным 1-этажным паркингом на 190 м/мест и встроенными предприятиями обслуживания 35 этажей
35	Проектируемые пристроенные предприятия обслуживания 3 этажа
36	Проектируемый многоэтажный многоквартирный жилой дом с подземным 1-2 этажным паркингом на 145 м/мест и встроенными предприятиями обслуживания 35 этажей
37	Проектируемые пристроенные предприятия обслуживания 3 этажа
38	Проектируемый многоэтажный многоквартирный жилой дом с

Номер по экспликации (литер)	Наименование и обозначение
1	2
	подземным 1-2 этажным паркингом на 110 м/мест и встроенными предприятиями обслуживания 35 этажей
39	Проектируемые пристроенные предприятия обслуживания 3 этажа
40	Проектируемый многоэтажный многоквартирный жилой дом с подземным 2-этажным паркингом на 236 м/мест и встроенными предприятиями обслуживания. 24-35-10 этажей
41	Проектируемый подземный 2-этажный паркинг на 155 м/мест 2 этажа
42	Проектируемый многоэтажный многоквартирный жилой дом с подземным 1-2 этажным паркингом на 200 м/мест и встроенными предприятиями обслуживания. 24 этажа
43	Проектируемый многоэтажный многоквартирный жилой дом с подземным 1-2 этажным паркингом на 145 м/мест и встроенными предприятиями обслуживания. 21-24 этажа
44	Проектируемый детский сад на 75 мест 3 этажа
45	Проектируемый детский сад на 80 мест 3 этажа
46	Проектируемый подземный 3-этажный паркинг на 336 м/мест 3 этажа
47	Проектируемый подземный 3-этажный паркинг на 195 м/мест 3 этажа
48	Существующая Уфимская дистанция гражданских сооружений 2 этажа
49	Проектируемая трансформаторная подстанция
50	Проектируемая ГРП
51	Проектируемая трансформаторная подстанция
52	Проектируемая трансформаторная подстанция
53	Проектируемая трансформаторная подстанция
54	Проектируемая трансформаторная подстанция
55	Проектируемая трансформаторная подстанция
56	Территория для размещения элементов озеленения

Приложение № 3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1455 от 24.08. 2022 г.

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для развития территории, ограниченной улицами Айская, 8 Марта, Владивостокская, Революционной в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

1. Основание для разработки проекта.

Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Айской, 8 Марта, Владивостокской, Революционной в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан разработаны в соответствии с договором № 23-РТ о развитии застроенной территории, ограниченной улицами Айской, 8 Марта, Владивостокской, Революционной в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, от 20.12.2011 г., соглашением об уступке прав и обязанностей от 06.12.2019 г.

2. Современное использование территории.

Территория проектирования расположена в центральной части города, в границах которой расположены 3-4-этажные кирпичные многоквартирные жилые дома, 5-6-этажные панельные многоквартирные жилые дома, 9-10-этажные многоквартирные жилые дома, металлические и капитальные гаражи, сараи и хозяйственные постройки.

Кроме того на территории расположены МБОУ «Лицей №107» проектной мощностью на 650 мест и МБДОУ «Детский сад №100» проектной мощностью на 60 мест. На территории проектирования имеются инженерные сети и сооружения. На территории квартала объекты культурного наследия отсутствуют.

3. Планировочные решения.

Проектом предлагается реконструкция исторически сложившейся застройки квартала, которая предусматривает:

- снос аварийных жилых домов, зданий и сооружений барачного типа с высокой степенью износа, временных и ветхих объектов внутри квартала

(сарай, металлические и капитальные гаражи-самострой и т.д.) общей площадью 26,40 тыс. кв.м;

- сохранение и реконструкция¹ жилой застройки общей площадью 55 405,9 кв.м.: периметральная застройка по улице Айской, как исторически сложившаяся и формирующая облик улицы (3-4-х этажные многоквартирные жилые дома); сохранение внутриквартальной застройки 5-6-ти и 9-10-ти этажных многоквартирных жилых домов;

- реконструкцию существующих МБОУ «Лицей №107» и МБДОУ «Детский сад №100», с изменением их площади территорий и вместимости.

- размещение 21-24-35 этажных многоквартирных жилых домов по улицам 8 Марта, Владивостокская, Революционная общей площадью проектируемого жилого фонда 157 100 кв.м. (146 420 кв.м. без учёта летних помещений).

- устройство подземных паркингов для обслуживания жителей проектируемого квартала.

Численность населения квартала составит всего 6738 человек, в том числе в проектируемых жилых домах 3661 человек.

Реконструкция периметральной застройки по улице Айской (изменение объёмно-планировочных решений без изменения объёма существующих зданий) будет производиться на основании экспертизы (заключения о необходимости проведения реконструкции) и согласия собственников в соответствии с нормами ЖК РФ.

4. Система социального обслуживания.

Потребность населения в объектах обслуживания планируется обеспечить за счёт размещения учреждений обслуживания во встроенных помещениях многоквартирных жилых домов, а также в проектируемых отдельностоящих общественных объектах на территории проектирования.

Для обеспечения жителей квартала в количестве 6738 человек требуется 1136 мест в общеобразовательной школе и 264 мест в детских дошкольных общеобразовательных учреждениях.

Проектом предлагается реконструкция МБОУ «Лицей №107» с увеличением его вместимости до 1650 мест и существующего МБДОУ «Детский сад №100» с увеличением его вместимости до 110 мест, а также строительство двух новых детских садов вместимостью 75 и 80 мест. Общее количество мест в детских садах составит 265 мест.

5. Система транспортного обслуживания и пешеходного движения.

¹ Реконструкция - изменение объёмно-планировочных решений, без изменений объёма существующих зданий. Производится на основании экспертизы (заключения о необходимости проведения реконструкции) и согласия собственников в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации.

Структура улично-дорожной сети принята в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Улицы, ограничивающие территорию проектирования, имеют следующее значение:

- магистральная улица общегородского значения регулируемого движения – улицы 8 Марта, Айская, Революционная;

- улица местного значения – улица Владивостокская.

По улицам Айская, Революционная и Владивостокская предусмотрено движение рейсовых и маршрутных автобусов.

По улицам Революционной и Владивостокской предусмотрены проезды-дублеры с размещением вдоль них парковочных мест двойного использования. Вдоль проектируемых дублеров и вдоль улицы 8 Марта предусмотрены велодорожки шириной 1,5 м.

Движение пешеходов осуществляется по тротуарам вдоль улиц; на территории проектирования предусмотрена сеть пешеходных дорожек. На пересечении улиц предусмотрены пешеходные переходы с учетом требований к среде жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения.

Для обеспечения потребности в автостоянках в соответствии с нормативами требуется 2123 маш/места для жителей квартала, 270 маш/мест - гостевых автостоянок, 373 маш/места для предприятий общественного назначения.

Проектом предусмотрено размещение парковочных мест: в подземных паркингах – 1962 маш/места, в том числе двойного использования; наземных автостоянок двойного использования – 194 маш/мест, гостевых автостоянок – 351 маш/место.

6. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения.

Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных групп населения по проектируемой территории с учетом требований действующих нормативов.

На участках пути движения посетителей с проездами для транспорта на дорогах предусмотрено устройство ограничительной разметки пешеходных путей движения. Транспортные проезды и пешеходные дороги на пути к объектам, посещаемым инвалидами, совмещены с учетом требований к параметрам путей движения.

Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках составляет 2 м. Пути движения для проезда инвалидов на креслах-колясках запроектированы по следующим параметрам - продольный уклон – 5 %, - поперечный уклон – 1-2 %. Съезд с тротуара предусмотрен с увеличением продольного уклона до 10 % на протяжении 9 м. Полоса движения инвалидов на креслах – колясках и механических колясках предусмотрена с левой стороны на полосе пешеходного движения.

Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м.

При выполнении благоустройства, в том числе сопряжения тротуаров и внутриквартальных проездов, необходимо руководствоваться нормативными требованиями СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения».

7. Основные технико-экономические показатели.

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатель
1	2	3	4
1. Территория			
1.1	Площадь территории проектирования	га	24,5
1.2	Площадь территории в красных линиях	га	17,62
1.3	Площадь территории общего пользования УДС	га	6,88
1.4	Площадь застройки, в том числе:	кв. м	62937,18
	- площадь застройки существующих зданий	кв. м	20384,18
	- площадь застройки проектируемых зданий	кв. м	42553
2. Жилищный фонд			
2.1	Площадь квартир, в том числе:	тыс. кв. м	212,51
2.1.1	- существующий жилой фонд (в том числе реконструируемый жилой фонд)	тыс. кв. м	55,41
2.1.2	- проектируемые многоквартирные жилые дома:	тыс. кв. м	
	общая площадь	тыс. кв. м	157,10
	площадь без учета летних помещений	тыс. кв. м	146,42
2.2	Численность населения, в том числе:	чел	6738
	- численность населения в существующих жилых домах (в том числе в реконструируемом жилом фонде)	чел	3077
	- численность населения в проектируемых жилых домах	чел	3661
2.3	Плотность населения	чел/га	287,33
3. Общественная застройка			
3.1	Общая площадь предприятий обслуживания, в том числе:	кв. м	35715
	- существующие	кв. м	7 435
	- проектируемые	кв. м	28 280

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатель
1	2	3	4
3.2	Общеобразовательная школа (реконструкция)	мест	1650
3.3	Детские дошкольные учреждения	мест	265
4. Транспортная инфраструктура			
4.1	Всего парковок, в том числе:	маш/мест	2507
	- подземные паркинги для жителей и двойного использования	маш/мест	1962
	- наземные автостоянки для жителей и двойного использования	маш/мест	545
5. Межевание			
5.1	Количество земельных участков, в том числе:	шт	58
	- для многоэтажной жилой застройки	шт	6
	- для эксплуатации жилой застройки	шт	23
	- для эксплуатации объектов дошкольного, начального и среднего общего образования	шт	4
	- для эксплуатации общественно-административных зданий	шт	2
	- для размещения и эксплуатации инженерных объектов	шт	12
	- для обустройства спортивных и детских площадок, площадок отдыха	шт	1
	- для размещения подземного паркинга с обустройством спортивных и детских площадок, площадок отдыха на кровле	шт	1
	- для эксплуатации улично-дорожной сети	шт	9
5.2	Площадь перераспределения (присоединения)	кв. м	69933,46

Приложение № 4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1455 от 24.08. 2022 г.

Положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

№ очереди	№ по экспликации	Наименование объекта	Этап (проектируемый, строящийся, реконструируемый)
1	2	3	4
1 очередь	34	Жилой дом литер 1 с подземной автостоянкой на 190 м/мест	проектируемый
	35	Предприятие обслуживания	проектируемый
2 очередь	36	Жилой дом литер 2 с подземной автостоянкой на 145 м/мест	проектируемый
	37	Предприятие обслуживания	проектируемый
3 очередь	45	Детский сад на 80 мест	проектируемый
4 очередь	38	Жилой дом литер 3 с подземной автостоянкой на 110 м/мест	проектируемый
	39	Предприятие обслуживания	проектируемый
5 очередь	40	Жилой дом литер 4 с подземной автостоянкой на 236 м/мест	проектируемый
	41	Подземный 2 этажный паркинг на 155 м/мест	проектируемый
6 очередь	33	Реконструкция МБОУ «Лицей №107»	проектируемый
7 очередь	42	Жилой дом литер 5 с подземной автостоянкой на 200 м/мест	проектируемый
8 очередь	44	Детский сад на 75 мест	проектируемый

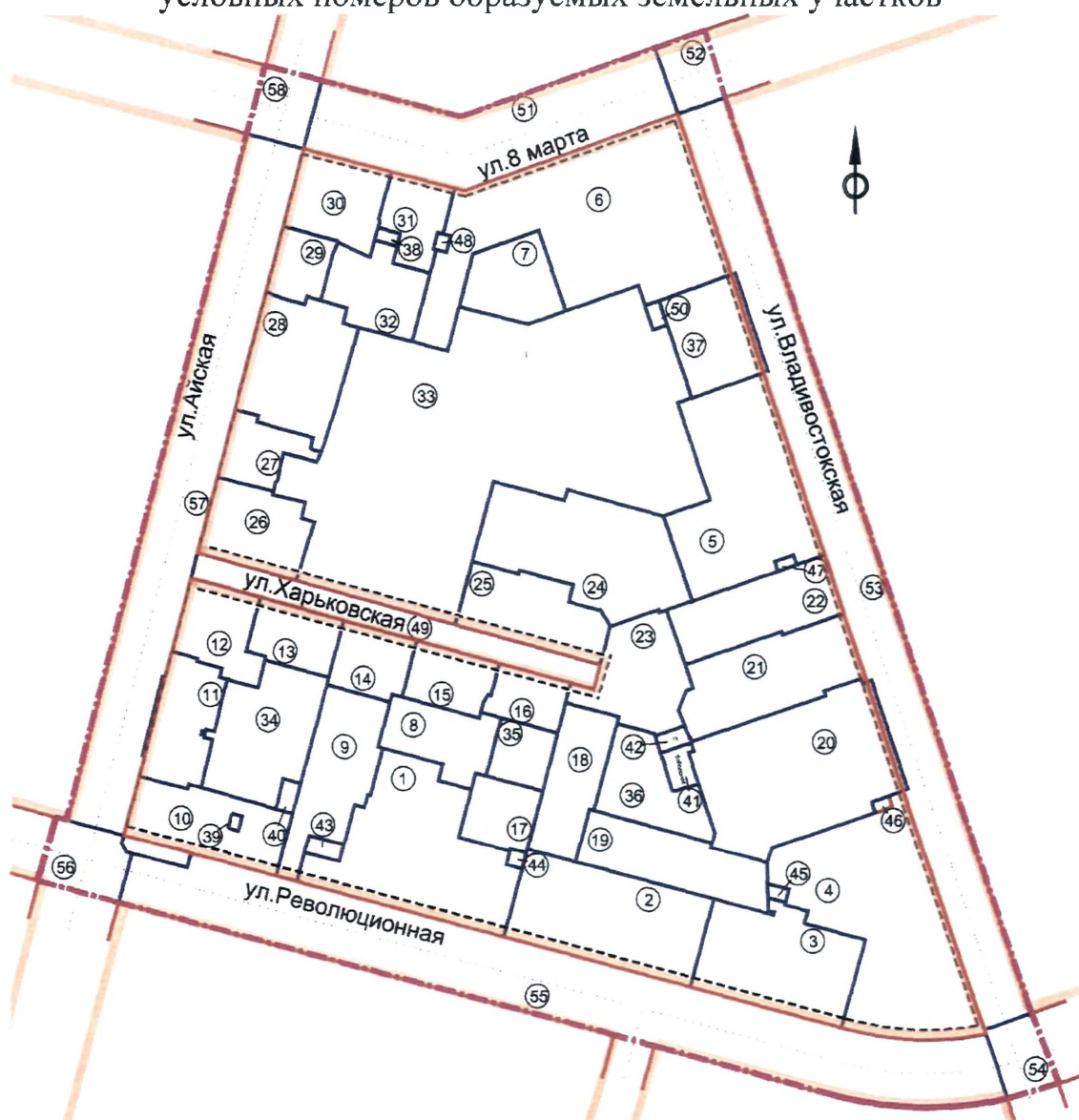
№ очереди	№ по экспликации	Наименование объекта	Этап (проектируемый, строящийся, реконструируемый)
1	2	3	4
9 очередь	43	Жилой дом литер 6 с подземной автостоянкой на 145 м/мест	проектируемый
10 очередь	34	Реконструкция МБДОУ «Детский сад № 100»	проектируемый
	46	Подземный паркинга литер 9 на 336 м/мест	проектируемый
11 очередь	47	Подземный паркинг литер 10 на 155 м/мест	проектируемый
12 очередь	1-9, 11-14	Существующий многоквартирный жилой дом	реконструкция ¹

1






Реконструкция - изменение объёмно-планировочных решений, без изменений объёма существующих зданий. Производится на основании экспертизы (заключения о необходимости проведения реконструкции) и согласия собственников в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации.

Приложение № 5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1455 от 24.08.2022 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утвержденных красных линий в составе проекта планировки, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условных номеров образуемых земельных участков



Условные обозначения:

-  - Границы проектирования
-  - Красные линии (утвержденные)
-  - Границы образуемых земельных участков, условный номер участка
-  - Линия отступа от красных линий
-  - Граница существующих и планируемых элементов планировочной структуры (границы совпадают с утвержденными красными линиями)

Приложение № 5.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1455 от 24.08.2022 г.

Ведомость земельных участков

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Для многоэтажной застройки	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	7871,85	Образует
2	Для многоэтажной застройки	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6335,67	Образует
3	Для многоэтажной застройки	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5370,81	Образует
4	Для многоэтажной застройки	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	10396,78	Образует
5	Для многоэтажной застройки	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	7809,74	Образует
6	Для многоэтажной застройки	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	12674,55	Образует
7	Для размещения детского сада	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2325,04	Образует
8	Для размещения детского сада	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2389,46	Образует
9	Для размещения подземной автостоянки	Хранение автотранспорта	3860,43	Образует
10	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	3983,36	Образует
11	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	2763,67	Образует
12	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная	2288,16	Образует

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м.	Примечание
1	2	3	4	5
	застройки	жилая застройка		мый
13	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	1792,36	Образует мый
14	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	1758,43	Образует мый
15	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	1723,47	Образует мый
16	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	1402,93	Образует мый
17	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	1643,68	Образует мый
18	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	2868,70	Образует мый
19	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	3672,43	Образует мый
20	Для многоэтажной застройки	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	8866,66	Образует мый
21	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	4654,90	Образует мый
22	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	3519,86	Образует мый
23	Для многоэтажной застройки	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3336,05	Образует мый
24	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	6767,75	Образует мый
25	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	3302,67	Образует мый
26	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	2851,92	Образует мый
27	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	1598,97	Образует мый
28	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	4462,42	Образует мый
29	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	1320,41	Образует мый
30	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	2666,50	Образует мый
31	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	1727,92	Образует мый

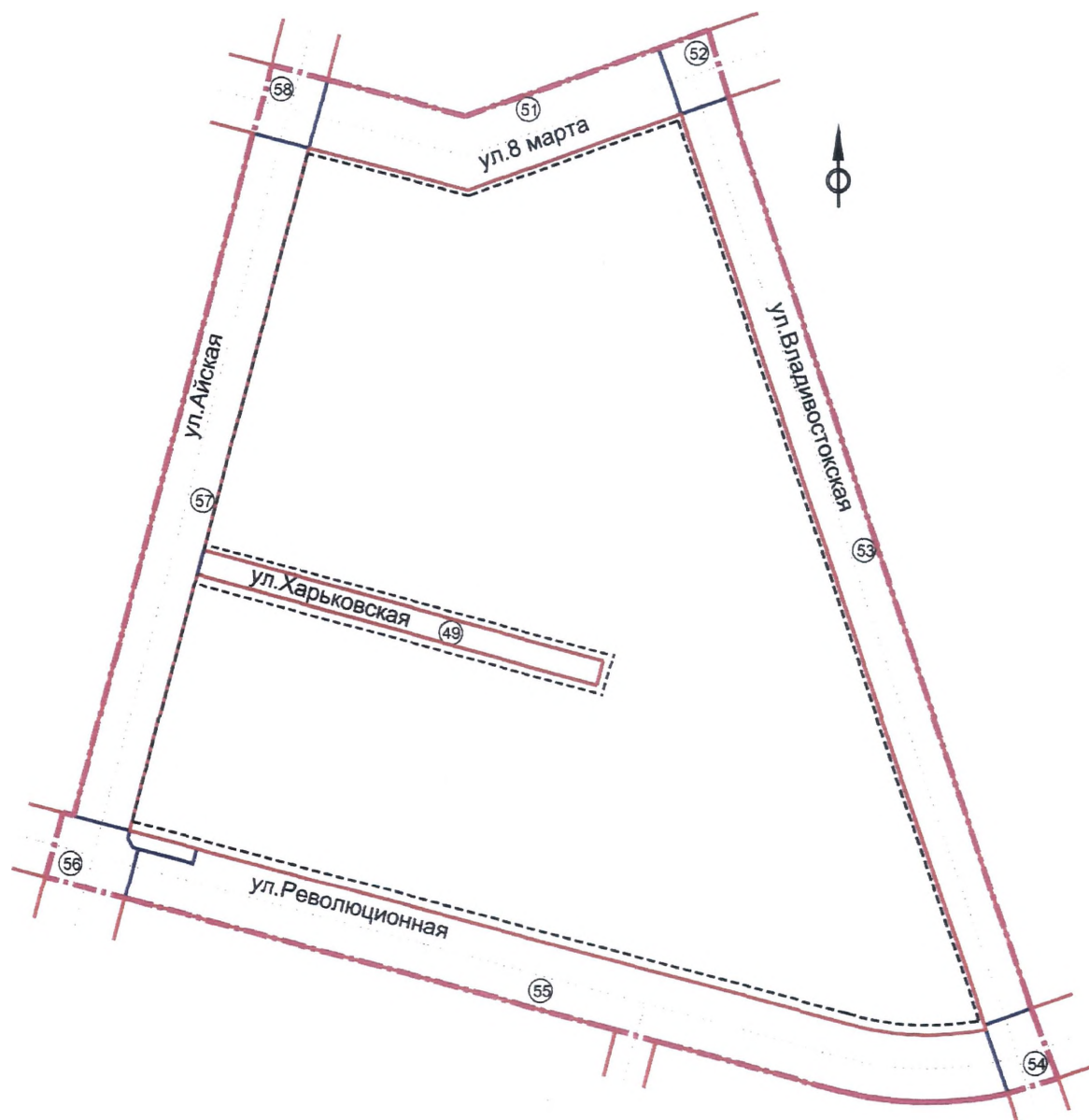
№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м.	Примечание
1	2	3	4	5
	застройки	жилая застройка		мый
32	Для многоэтажной застройки	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2505,34	Образует мый
33	Для размещения школы	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	28969,81	Образует мый
34	Для размещения детского сада	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	4360,79	Образует мый
35	Для здания общественного назначения	Обслуживание жилой застройки	1245,81	Образует мый
36	Для размещения элементов озеленения	Благоустройство территории	2700,21	Образует мый
37	Для здания общественного назначения	Обслуживание жилой застройки	2979,20	Образует мый
38	Для размещения ТП	Предоставление коммунальных услуг	108,14	Образует мый
39	Для размещения ГРП	Предоставление коммунальных услуг	61,49	Образует мый
40	Для размещения ТП	Предоставление коммунальных услуг	199,10	Образует мый
41	Для размещения бойлерной	Предоставление коммунальных услуг	407,05	Образует мый
42	Для размещения ТП	Предоставление коммунальных услуг	206,08	Образует мый
43	Для размещения ТП	Предоставление коммунальных услуг	228,60	Образует мый
44	Для размещения ТП	Предоставление коммунальных услуг	98,15	Образует мый
45	Для размещения ТП	Предоставление коммунальных услуг	97,25	Образует мый
46	Для размещения ТП	Предоставление коммунальных услуг	75,26	Образует мый
47	Для размещения ТП	Предоставление коммунальных услуг	73,43	Образует мый
48	Для размещения ТП	Предоставление	80,0	Образует

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м.	Примечание
1	2	3	4	5
		коммунальных услуг		мый
49	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	4316,46	Образует мый
50	Для размещения ГРП	Предоставление коммунальных услуг	134,38	Образует мый
51	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	9358,01	Образует мый
52	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	1298,89	Образует мый
53	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	16877,74	Образует мый
54	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	1365,66	Образует мый
55	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	21297,20	Образует мый
56	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	1938,61	Образует мый
57	Для размещения объектов	Улично-дорожная сеть	14624,02	Образует мый





№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м.	Примечание
1	2	3	4	5
	инженерно-транспортной инфраструктуры			
58	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	1472,40	Образует

Приложение № 6
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1455 от 24.08. 2022 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условных номеров образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



Условные обозначения:

-  - Граница проектирования
-  - Красные линии
-  - Границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, условный номер участка
-  - Линия отступа от красных линий

Приложение №7
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1455 от 24.08. 2022 г.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
в том числе возможные способы их образования, видах разрешенного
использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом
планировки территории

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
1	Для многоэтажной застройки	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	7871,85	02:55:010612:14 02:55:010612:15 02:55:010612:13 02:55:010612:14 02:55:010612:15 02:55:010612:46 02:55:010612:49 02:55:010612:50 02:55:010612:51 02:55:010612:91 02:55:010612:92 02:55:010612:93 02:55:010612:94 02:55:010612:95 02:55:010612:98 02:55:010612:99 02:55:010612:100 02:55:010612:101 02:55:010612:102 02:55:010612:103 02:55:010612:113 02:55:010612:114 02:55:010612:115 02:55:010612:116 02:55:010612:117 02:55:010612:118	перераспределение

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
				02:55:010612:119 02:55:010612:120 02:55:010612:121 02:55:010612:122 02:55:010612:123 02:55:010612:124 02:55:010612:125 02:55:010612:142 02:55:010612:1881 02:55:010612:1882 02:55:010612:1904 02:55:010612:1914	
2	Для многоэтажной застройки	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6335,67	02:55:010612:3 02:55:010612:127 02:55:010612:128 02:55:010612:129 02:55:010612:130 02:55:010612:131 02:55:010612:143 02:55:010612:1893	перераспределение
3	Для многоэтажной застройки	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5370,81	02:55:010612:3 02:55:010612:132 02:55:010612:133 02:55:010612:134 02:55:010612:135 02:55:010612:136 02:55:010612:386 02:55:010612:394 02:55:010612:396	перераспределение
4	Для многоэтажной застройки	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	10396,78	02:55:010612:134 02:55:010612:135 02:55:010612:136 02:55:010612:137 02:55:010612:138 02:55:010612:140 02:55:010612:141	перераспределение

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
				02:55:010612:275 02:55:010612:394 02:55:010612:396	
5	Для многоэтажной застройки	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	7809,74	02:55:010612:32 02:55:010612:34 02:55:010612:163 02:55:010612:164 02:55:010612:165 02:55:010612:166 02:55:010612:167 02:55:010612:168 02:55:010612:171 02:55:010612:172 02:55:010612:173 02:55:010612:174 02:55:010612:175 02:55:010612:176 02:55:010612:177 02:55:010612:178 02:55:010612:179 02:55:010612:180 02:55:010612:181 02:55:010612:182 02:55:010612:183 02:55:010612:184 02:55:010612:185 02:55:010612:186 02:55:010612:187 02:55:010612:188 02:55:010612:189 02:55:010612:190 02:55:010612:191 02:55:010612:192 02:55:010612:193	перераспределение

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
				02:55:010612:194 02:55:010612:195 02:55:010612:196 02:55:010612:197 02:55:010612:198 02:55:010612:200 02:55:010612:201 02:55:010612:202 02:55:010612:203 02:55:010612:204 02:55:010612:209 02:55:010612:210 02:55:010612:211 02:55:010612:212 02:55:010612:213 02:55:010612:214 02:55:010612:215 02:55:010612:220 02:55:010612:221 02:55:010612:222 02:55:010612:227 02:55:010612:230 02:55:010612:231 02:55:010612:2463 02:55:010612:2523 02:55:010612:2525	
6	Для многоэтажной застройки	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	12674,55	02:55:010612:16 02:55:010612:31 02:55:010612:41 02:55:010612:158 02:55:010612:215 02:55:010612:232 02:55:010612:233 02:55:010612:234 02:55:010612:235 02:55:010612:236	перераспределение

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
				02:55:010612:237 02:55:010612:238 02:55:010612:241 02:55:010612:242 02:55:010612:243 02:55:010612:244 02:55:010612:245 02:55:010612:250 02:55:010612:251 02:55:010612:255 02:55:010612:257 02:55:010612:259 02:55:010612:260 02:55:010612:281 02:55:010612:292 02:55:010612:293 02:55:010612:299 02:55:010612:317 02:55:010612:1873 02:55:010612:1885 02:55:010612:1886 02:55:010612:1908 02:55:010612:1909 02:55:010612:1910 02:55:010612:1945 02:55:010612:2080 02:55:010612:2463 02:55:010612:2522	
7	Для размещения детского сада	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2325,04	02:55:010612:26 02:55:010612:41 02:55:010612:260 02:55:010612:272 02:55:010612:280 02:55:010612:281 02:55:010612:283 02:55:010612:285	перераспределение

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
				02:55:010612:286 02:55:010612:290 02:55:010612:293 02:55:010612:300 02:55:010612:301 02:55:010612:302 02:55:010612:303 02:55:010612:304 02:55:010612:305 02:55:010612:306 02:55:010612:311 02:55:010612:313 02:55:010612:317 02:55:010612:320 02:55:010612:1874 02:55:010612:1883 02:55:010612:1890 02:55:010612:2463 02:55:010612:2524	
8	Для размещения детского сада	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2389,46	02:55:010612:90 02:55:010612:94 02:55:010612:96 02:55:010612:97 02:55:010612:1898	перераспределение
9	Для размещения подземной автостоянки	Хранение автотранспорта	3860,43	02:55:010612:13 02:55:010612:18 02:55:010612:97 02:55:010612:105 02:55:010612:326 02:55:010612:327 02:55:010612:328 02:55:010612:329 02:55:010612:330 02:55:010612:331 02:55:010612:332 02:55:010612:1895	перераспределение

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
10	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	3983,36	02:55:010612:9 02:55:010612:12 02:55:010612:13 02:55:010612:105 02:55:010612:106 02:55:010612:107 02:55:010612:108 02:55:010612:109 02:55:010612:110 02:55:010612:111 02:55:010612:112 02:55:010612:1894	перераспределение
11	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	2763,67	02:55:010612:10 02:55:010612:1922	перераспределение
12	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	2288,16	02:55:010612:11 02:55:010612:53 02:55:010612:322 02:55:010612:323 02:55:010612:324 02:55:010612:325	перераспределение
13	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	1792,36	02:55:010612:38	перераспределение
14	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	1758,43	02:55:010612:18 02:55:010612:39 02:55:010612:332 02:55:010612:334	перераспределение

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
15	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	1723,47	02:55:010612:96 02:55:010612:335	перераспределение
16	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	1402,93	02:55:010612:336	перераспределение
17	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	1643,68	02:55:010612:6 02:55:010612:96 02:55:010612:116	перераспределение
18	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	2868,70	02:55:010612:2545 02:55:010612:2554	перераспределение
19	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	3672,43	02:55:010612:37 02:55:010612:143 02:55:010612:386 02:55:010612:2548	перераспределение
20	Для многоэтажной застройки	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	8866,66	02:55:010612:21 02:55:010612:141 02:55:010612:394 02:55:010612:396 02:55:010612:1956	перераспределение
21	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	4654,90	02:55:010612:25 02:55:010612:45 02:55:010612:162 02:55:010612:1869 02:55:010612:2547 02:55:010612:2554	перераспределение

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
22	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	3519,86	02:55:010612:5 02:55:010612:25 02:55:010612:170 02:55:010612:171 02:55:010612:2547	перераспределение
23	Для многоэтажной застройки	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3336,05	02:55:010612:4 02:55:010612:8 02:55:010612:372 02:55:010612:373 02:55:010612:377 02:55:010612:378 02:55:010612:380 02:55:010612:382 02:55:010612:1902 02:55:010612:2554	перераспределение
24	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	6767,75	02:55:010612:8 02:55:010612:17 02:55:010612:373 02:55:010612:374 02:55:010612:375 02:55:010612:376 02:55:010612:379 02:55:010612:381 02:55:010612:383 02:55:010612:1887 02:55:010612:2463	перераспределение
25	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	3302,67	02:55:010612:371 02:55:010612:373 02:55:010612:381	перераспределение
26	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	2851,92	02:55:010612:20 02:55:010612:54 02:55:010612:104 02:55:010612:1879	перераспределение

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
27	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	1598,97	02:55:010612:29 02:55:010612:55 02:55:010612:56 02:55:010612:57 02:55:010612:58 02:55:010612:59 02:55:010612:402 02:55:010612:406 02:55:010612:1878 02:55:010612:1912	перераспределение
28	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	4462,42	02:55:010612:24 02:55:010612:30 02:55:010612:33 02:55:010612:60 02:55:010612:61 02:55:010612:62 02:55:010612:63 02:55:010612:64 02:55:010612:65 02:55:010612:71 02:55:010612:72 02:55:010612:74 02:55:010612:406 02:55:010612:1876	перераспределение
29	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	1320,41	02:55:010612:88 02:55:010612:397 02:55:010612:1875 02:55:010612:1896	перераспределение
30	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	2666,50	02:55:010612:393 02:55:010612:1891	перераспределение

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
31	Для среднеэтажной застройки	Среднеэтажная жилая застройка	1727,92	02:55:010612:239 02:55:010612:1911	перераспределение
32	Для многоэтажной застройки	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2505,34	02:55:010612:240	перераспределение
33	Для размещения школы	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	28969,81	02:55:010612:29 02:55:010612:44 02:55:010612:58 02:55:010612:66 02:55:010612:67 02:55:010612:68 02:55:010612:69 02:55:010612:70 02:55:010612:71 02:55:010612:72 02:55:010612:73 02:55:010612:75 02:55:010612:76 02:55:010612:77 02:55:010612:78 02:55:010612:79 02:55:010612:80 02:55:010612:81 02:55:010612:82 02:55:010612:83 02:55:010612:84 02:55:010612:85 02:55:010612:86 02:55:010612:87 02:55:010612:158 02:55:010612:168	перераспределение

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
				02:55:010612:169 02:55:010612:198 02:55:010612:199 02:55:010612:205 02:55:010612:206 02:55:010612:207 02:55:010612:208 02:55:010612:209 02:55:010612:210 02:55:010612:212 02:55:010612:213 02:55:010612:214 02:55:010612:215 02:55:010612:223 02:55:010612:224 02:55:010612:229 02:55:010612:240 02:55:010612:246 02:55:010612:247 02:55:010612:248 02:55:010612:249 02:55:010612:252 02:55:010612:253 02:55:010612:254 02:55:010612:256 02:55:010612:258 02:55:010612:260 02:55:010612:261 02:55:010612:262 02:55:010612:263 02:55:010612:264 02:55:010612:265 02:55:010612:266 02:55:010612:267 02:55:010612:268 02:55:010612:269	

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
				02:55:010612:270 02:55:010612:271 02:55:010612:272 02:55:010612:273 02:55:010612:274 02:55:010612:276 02:55:010612:277 02:55:010612:278 02:55:010612:279 02:55:010612:282 02:55:010612:284 02:55:010612:287 02:55:010612:288 02:55:010612:289 02:55:010612:291 02:55:010612:293 02:55:010612:305 02:55:010612:306 02:55:010612:308 02:55:010612:309 02:55:010612:312 02:55:010612:314 02:55:010612:316 02:55:010612:318 02:55:010612:319 02:55:010612:320 02:55:010612:321 02:55:010612:341 02:55:010612:345 02:55:010612:346 02:55:010612:347 02:55:010612:348 02:55:010612:350 02:55:010612:351 02:55:010612:352 02:55:010612:353	

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
				02:55:010612:354 02:55:010612:355 02:55:010612:356 02:55:010612:357 02:55:010612:358 02:55:010612:359 02:55:010612:360 02:55:010612:365 02:55:010612:366 02:55:010612:368 02:55:010612:369 02:55:010612:370 02:55:010612:406 02:55:010612:1900 02:55:010612:2463 02:55:010612:2522 02:55:010612:2523	
34	Для размещения детского сада	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	4360,79	02:55:010612:23 02:55:010612:53 02:55:010612:105 02:55:010612:322 02:55:010612:324 02:55:010612:325 02:55:010612:326 02:55:010612:327 02:55:010612:328 02:55:010612:329 02:55:010612:330 02:55:010612:331 02:55:010612:332 02:55:010612:333 02:55:010612:1915 02:55:010612:2526	перераспределение

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
35	Для здания общественного назначения	Обслуживание жилой застройки	1245,81	02:55:010612:6 02:55:010612:7 02:55:010612:96 02:55:010612:320 02:55:010612:395	перераспределение
36	Для размещения элементов озеленения	Благоустройство территории	2700,21	02:55:010612:40 02:55:010612:144 02:55:010612:145 02:55:010612:146 02:55:010612:147 02:55:010612:149 02:55:010612:150 02:55:010612:151 02:55:010612:152 02:55:010612:153 02:55:010612:154 02:55:010612:155 02:55:010612:156 02:55:010612:157 02:55:010612:159 02:55:010612:160 02:55:010612:1892 02:55:010612:2554	перераспределение
37	Для здания общественного назначения	Обслуживание жилой застройки	2979,20	02:55:010612:215 02:55:010612:2463 02:55:010612:2522 02:55:010612:2525	перераспределение
38	Для размещения ТП	Предоставление коммунальных услуг	108,14	02:55:010612:43 02:55:010612:1998	перераспределение

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
39	Для размещения ГРП	Предоставление коммунальных услуг	61,49	02:55:010612:109	перераспределение
40	Для размещения ТП	Предоставление коммунальных услуг	199,10	02:55:010612:22 02:55:010612:105	перераспределение
41	Для размещения бойлерной	Предоставление коммунальных услуг	407,05	02:55:010612:40 02:55:010612:42 02:55:010612:146 02:55:010612:148 02:55:010612:2554	перераспределение
42	Для размещения ТП	Предоставление коммунальных услуг	206,08	02:55:010612:42 02:55:010612:2554	перераспределение
43	Для размещения ТП	Предоставление коммунальных услуг	228,60	02:55:010612:48 02:55:010612:105	перераспределение
44	Для размещения ТП	Предоставление коммунальных услуг	98,15	02:55:010612:114	перераспределение
45	Для размещения ТП	Предоставление коммунальных услуг	97,25	02:55:010612:394	перераспределение

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
46	Для размещения ТП	Предоставление коммунальных услуг	75,26	02:55:010612:141	перераспределение
47	Для размещения ТП	Предоставление коммунальных услуг	73,43	02:55:010612:171 02:55:010612:2523	перераспределение
48	Для размещения ТП	Предоставление коммунальных услуг	80,0		перераспределение
49	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	4316,46	02:55:010612:1877 02:55:010612:2554 02:55:010612:2570	резервирование для муниципальных нужд
50	Для размещения ГРП	Предоставление коммунальных услуг	134,38	02:55:010612:158 02:55:010612:2463 02:55:010612:2522	перераспределение
51	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	9358,01	02:55:010612:89 02:55:010612:1889 02:55:010612:1899	резервирование для муниципальных нужд

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
52	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	1298,89		резервирование для муниципальных нужд
53	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	16877,74	02:55:010612:45 02:55:010612:215 02:55:010612:396 02:55:010612:1884 02:55:010612:1897 02:55:010612:1901 02:55:010612:1906 02:55:010612:1907 02:55:010612:1913	резервирование для муниципальных нужд
54	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	1365,66		резервирование для муниципальных нужд
55	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	21297,20	02:55:010612:12 02:55:010612:13 02:55:010612:14 02:55:010612:15 02:55:010612:27 02:55:010612:28 02:55:010612:115 02:55:010612:128 02:55:010612:131 02:55:010612:132 02:55:010612:135	резервирование для муниципальных нужд

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	№ существующего участка; кадастровый номер участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6
				02:55:010612:137 02:55:010612:385 02:55:010612:1880 02:55:010612:1888 02:55:010612:1903 02:55:010612:1905	
56	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	1938,61		резервирование для муниципальных нужд
57	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	14624,02	02:55:010612:11 02:55:010612:402 02:55:010612:2570	резервирование для муниципальных нужд
58	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	1472,40		резервирование для муниципальных нужд

Способ образования земельных участков – в соответствии с земельным кодексом Российской Федерации.

Приложение № 8
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1455 от 24.08. 2022 г.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м.
49	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	4316,46
51	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	9358,01
52	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	1298,89
53	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	16877,74
54	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	1365,66
55	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	21297,20
56	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	1938,61
57	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	14624,02
58	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	1472,40

Приложение № 9
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1455 от 24.08. 2022 г.

Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

№ точки	Координата X(МСК02)	Координата Y(МСК02)
1	658886,44	1361099,25
2	658878,14	1361133,25
3	658857,6	1361217,42
4	658911,12	1361363,32
5	658871,05	1361375,97
6	658330,02	1361569,36
7	658288,32	1361586,39
8	658279,08	1361555,72
9	658276,96	1361545,26
10	658275,92	1361538,99
11	658274,89	1361531,22
12	658274,03	1361522,34
13	658273,51	1361513,46
14	658273,35	1361506,31
15	658273,44	1361498,15
16	658273,82	1361489,9
17	658274,7	1361479,71
18	658276,35	1361467,57
19	658279,23	1361452,95
20	658307,52	1361341,51
21	658313,68	1361317,28
22	658389,84	1361017,93
23	658402,16	1360969,47
24	658440,8	1360979,83
25	658439,1	1360986,52