

ПРОТОКОЛ

город Уфа

07 марта 2025 года

1. Общие сведения о торгах.

Организатор торгов: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Место, дата, время составления протокола:

Адрес: 450098, г. Уфа, проспект Октября, д. 120/1, каб. 3.9.

Дата: 07.03.2025 г.

Время: 11:00 по местному времени.

Реквизиты решения о комплексном развитии территории:

Постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 28 ноября 2023 г. № 2104 «О комплексном развитии территории жилой застройки квартала, ограниченного улицами Карла Маркса, Запотоцкого, Бориса Домашникова, бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

Реквизиты решения о проведении торгов:

Постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 08 ноября 2024 г. № 1894 «О проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки квартала, ограниченного улицами Карла Маркса, Запотоцкого, Бориса Домашникова, бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

Предмет торгов: право на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки квартала, ограниченного улицами Карла Маркса, Запотоцкого, Бориса Домашникова, бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Форма проведения торгов: конкурс.

Извещение о проведении торгов было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (номер извещения - № 22000161610000000015, лот №1), официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан www.gorodufa.info, а также в городской электронной газете ufaved.info (публикация от 12.11.2024г.); Извещение с внесенными изменениями было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (номер извещения - № 22000161610000000015, лот №1), официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан www.gorodufa.info (12.02.2025 г.).

Размер задатка за участие в торгах - 4 091 639 руб. (четыре миллиона девяносто одна тысяча шестьсот тридцать девять рублей) 48 коп.

На заседании Комиссии по организации и проведению торгов на право заключения договоров о комплексном развитии территорий (далее - Комиссия) присутствовали:

Председатель комиссии:

Асанов Р.Ф. – начальник Управления комплексного развития территорий городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Заместитель председателя комиссии:

Муртазин Д.Б. – заместитель начальника Управления комплексного развития территорий городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Члены комиссии:

Анисимов В.А. – заместитель начальника Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Байназарова А.А. – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Иванов Б.В. – начальник отдела подготовки развития территорий Управления комплексного развития территорий городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Простова С.В. – заместитель начальника Управления координации строительной деятельности Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Самойлов И.Ю. - заместитель начальника отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Сафин В.Н. – начальник Правового управления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Шарипова Э.Р. - начальник отдела прогнозирования финансовых ресурсов и налогов Финансового управления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Секретарь комиссии:

Хайбуллина Г.Ф. – начальник отдела комплексного развития территорий Управления комплексного развития территорий городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

На заседании Комиссии присутствуют 9 членов Комиссии из 10.

Отсутствовали по уважительной причине 1 члена Комиссии

Кворум имеется, Комиссия правомочна принимать решения.

2. В адрес Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан поступило Уведомление Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан № 002/10/18.1-465/2025 от 06.03.2025 г. о поступлении жалобы и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно указанному Уведомлению УФАС по РБ № 002/10/18.1-465/2025 от 06.03.2025 г. и части 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

В связи с поступлением Уведомления УФАС по РБ № 002/10/18.1-465/2025 от 06.03.2025 г. во исполнение ч. 18 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» приостановить торги в форме конкурса на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки квартала, ограниченного улицами Карла Маркса, Запотоцкого, Бориса Домашникова, бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан до рассмотрения УФАС по РБ жалобы по делу № 002/10/18.1-465/2025 от 06.03.2025 г. по существу.

Процедуру определения участников конкурса на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки квартала, ограниченного улицами Карла Маркса, Запотоцкого, Бориса Домашникова, бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, назначенную на 07.03.2025 г. в 11:00, назначить на следующий рабочий день в 15:00 после рассмотрения

УФАС по РБ жалобы по делу № 002/10/18.1-465/2025 от 06.03.2025 г. по существу.

Процедуру проведения конкурса (оценки конкурсных предложений) на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки квартала, ограниченного улицами Карла Маркса, Запотоцкого, Бориса Домашникова, бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, назначенную на 11.03.2025 г. в 11:00, назначить на следующий рабочий день в 11:00 после процедуры определения участников конкурса.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 9 членов Комиссии;


«ПРОТИВ» - 0 членов Комиссии.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 членов Комиссии

3. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Председатель Комиссии:

Асанов Руслан Финусович



Заместитель председателя Комиссии:

Муртазин Денис Борисович




Члены Комиссии:


Анисимов Владимир Александрович




Байназарова Анжелика Адиковна



Иванов Борис Владимирович



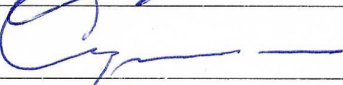
Простова Светлана Васильевна



Самойлов Игорь Юрьевич



Сафин Виль Науфилевич



Шарипова Эльвира Рахимьяновна



Секретарь Комиссии:

Хайбуллина Гульнур Фиратовна

