БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
ӨФӨ ҠАЛАҺЫ ҠАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

**ҠАЛАНЫҢ ЙӘШӘҮ ЭШМӘКӘРЛЕГЕН ТӘЬМИН ИТЕҮ ИДАРАЛЫҒЫ**

Октябрь пр., 12-се й., 1-се корп., Өфө ҡ., 450098
тел.: (347) 279-06-05, факс: 279-05-87
E-mail: life@ufacity.info

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГОРОДА**

450098, г. Уфа, проспект Октября,120/1
тел.: (347) 279-06-05, факс: 279-06-05
E-mail: life@ufacity.info

**БОЙОРОҠ** **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«17» декабря 2021й № 4 «17» декабря 2021г.

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», во исполнение распоряжения Главы Республики Башкортостан от 9 апреля 2021 года № РГ-92 «О мерах по реализации в Республике Башкортостан положений Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Контроль за исполнением Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан возложить на начальника отдела муниципального жилищного контроля Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Артеменко К.Н.

Начальник Управления
По обеспечению жизнедеятельности города
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан А.М. Батталов

Приложение
к распоряжению Управления по
обеспечению жизнедеятельности города
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
№ 4 от 17.12. 20 21 года

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2022 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля разработана в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

1.1. Муниципальный жилищный контроль осуществляется Администрацией городского округа город Уфа Республики Башкортостан в лице Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (далее – контрольный орган) посредством организации и проведения проверок, а также принятием предусмотренных законодательством мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений.

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля (далее – программа) разработана в целях предупреждения нарушений субъектами контроля обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, мотивации к добросовестному поведению и, как следствие, снижения уровня административной нагрузки на субъекты контроля.

1.2. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы проводятся контрольным органом в целях планирования и эффективного осуществления профилактической деятельности.

Анализ причин и условий, способствующих совершению правонарушений, показывает, что субъекты контроля, в силу слабого знания норм законодательства и трудностей в понимании сути обязательных требований, в большинстве случаев не в состоянии обеспечить соблюдение обязательных требований, что препятствует их эффективному исполнению с грамотным распределением материальных, финансовых и трудовых затрат.

1.3. Определены направления, способствующие сокращению нарушений обязательных требований субъектами контроля на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан:

– дополнительное информирование субъектов контроля по вопросам соблюдения обязательных требований;

– обобщение практики наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований и размещение на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в сети «Интернет»;

– своевременное информирование субъектов контроля об изменениях обязательных требований;

– размещение на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в сети «Интернет» нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении контроля;

– доработка системы обратной связи с субъектами контроля по вопросам применения обязательных требований, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий.

1.4. Главной задачей при осуществлении муниципального жилищного контроля является усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

## II. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Должностными лицами, ответственными за организацию и проведение мероприятий программы являются начальник отдела муниципального жилищного контроля Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, главный и ведущий специалисты отдела муниципального жилищного контроля Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

2.2. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля;

- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;

- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2.3. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

## III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

| № п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
|---|---|---|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. |
| 1. | Обновление на официальном сайте Администрации ГО г. Уфа РБ перечней нормативных правовых актов (их отдельных частей), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом осуществления муниципального жилищного контроля | Постоянно | Начальник отдела, главный и ведущий специалисты отдела муниципального жилищного контроля Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 2. | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей | Постоянно | Начальник отдела, главный и ведущий специалисты отдела |

| № п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
|---|---|---|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. |
| | и граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. | | муниципального жилищного контроля Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 3. | Консультирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по вопросам соблюдения обязательных требований. | Постоянно | Начальник отдела, главный и ведущий специалисты отдела муниципального жилищного контроля Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан. |
| 4. | Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований. | При наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | Начальник отдела, главный и ведущий специалисты отдела муниципального жилищного контроля Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан. |
| 5. | Размещение обобщенной практики осуществления муниципального жилищного контроля на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа в сети «Интернет» с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, | IV квартал 2022 года | Начальник отдела, главный и ведущий специалисты отдела муниципального жилищного контроля Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |

| № п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
|---|---|---|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. |
| | которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | | |

## IV. Показатели результативности и эффективности Программы

4.1.Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

- количество проведенных профилактических мероприятий;
- количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия;
- доля контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия (показатель устанавливается в процентах от общего количества контролируемых лиц);
- сокращение количества контрольных (надзорных) мероприятий при увеличении профилактических мероприятий при одновременном сохранении текущего (улучшении) состояния подконтрольной сферы;
- снижение количества однотипных и повторяющихся нарушений одним и тем же подконтрольным субъектом.

4.2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются Администрацией городского округа город Уфа Республики Башкортостан в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».