



КАРАР

«03» ОКТЯБРЬ 2024г.

№ 1659

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«03» ОКТЯБРЯ 2024г.

О внесении изменений
в границы Уфимского
городского лесничества
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, приказом *Федерального агентства лесного хозяйства Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 433 от 17.05.2018 г.*, решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 38/19 от 24.04.2024 г. «Об утверждении Положения о создании, упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан, установлении и изменении их границ», постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 14.06.2024 г. № 821 «Об утверждении Порядка создания, упразднения лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан, установлении и изменении их границ», на основании обращений Министерства строительства и архитектуры Республики Башкортостан (вх. № 01-02-08236 от 24.06.2024 г., вх. № 01-02-11007 от 14.08.2024 г.) с учетом решений Комиссии по вопросам создания, упразднения лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан, установлении и изменении их границ (протокол № 1/2024 от 12.07.2024 г., протокол № 1/2024-ОМ от 16.08.2024 г.), с целью изменения границ Уфимского городского лесничества, расположенного на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить обосновывающие материалы по изменению границ Уфимского городского лесничества, расположенного на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан, с целью строительства объекта

«Реконструкция газопровода высокого давления 1 категории от ГРС-Затон-2 до ГГРП «Уфа». Реконструкция головного газорегуляторного пункта ГГРП «Уфа» ул. Р. Зорге, 59 г. Уфа Республики Башкортостан», согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Исключить из границ Уфимского городского лесничества лесные участки общей площадью 0,64 га, в соответствии с разделом 2.4 приложения № 1 к настоящему постановлению, являющиеся земельными участками, поставленными на государственный кадастровый учет в ЕГРН, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Включить в границы Уфимского городского лесничества земельные участки общей площадью 0,64 га, в соответствии с разделом 2.5 приложения № 1 к настоящему постановлению, поставленные на государственный кадастровый учет в ЕГРН, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению, предлагаемые для компенсации исключаемых участков, указанных в пункте 2 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

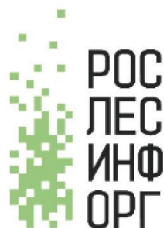
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (строительство, архитектура) в соответствии с функциями по исполнению возложенных полномочий.

Глава Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



Р.Р. Мавлиев

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
от «03» 10. 2024 г. № 1659



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «РОСЛЕСИНФОРГ»
БАШКИРСКИЙ ФИЛИАЛ ФГБУ «РОСЛЕСИНФОРГ»**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

по изменению границ Уфимского городского лесничества, расположенного на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан, с целью строительства объекта «Реконструкция газопровода высокого давления 1 категории от ГРС-Затон-2 до ГГРП «Уфа». Реконструкция головного газорегуляторного пункта ГГРП «Уфа» ул. Рихарде Зорге, 59 г. Уфа Республика Башкортостан»

С о д е р ж а н и е	Стр.
1. Основание для подготовки обосновывающих материалов	3
2. Обосновывающие материалы по изменению границ лесничества	8
2.1 Сведения о границах населенного пункта, на территории которых осуществляется изменение границ лесничества	10
2.2 Карты (схемы) лесов, содержащие описание местоположения изменяемых границ земель, на которых расположены такие леса	10
2.3 Текстовое и графическое описание, содержащее сведения о необходимости изменения границ земель, на которых расположены городские леса, а также обоснование их площади и местоположения	12
2.4 Текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), исключаемых из границ земель, на которых расположены городские леса, в которое входит перечень географических координат характерных точек границ таких земель или перечень координат этих точек в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	15
2.5 Текстовое и графическое описание земельных участков, предполагаемых к предоставлению для компенсации площади исключаемых земельных участков	25
3. Организация, выполнившая подготовку обосновывающих материалов	31

1. Основание о подготовке обосновывающих материалов

Согласно пункту 3.4 приложения №1 «Порядок принятия решения о создании, упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан, установлении и изменении их границ», утвержденное постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 821 от 14.06.2024 г. (далее – Порядок), подготовка обосновывающих материалы формируются специализированной организацией за счет заинтересованного лица.

Основанием для заключения контракта, указанного в пункте 3.4 настоящего Порядка является протокол заседания Комиссии, проведенного по результатам обращения заинтересованного лица.


Решение о подготовке обосновывающих материалов по изменению границ лесничества, расположенного на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан было принято Комиссией по вопросам создания, упразднения лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан, установлении и изменении их границ.

Протокол заседания Комиссии по вопросу изменения границ лесничества, расположенного на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 12 июля 2024 г. №1/2024 подписан членами Комиссии.

Скан-копия Протокола № 1/2024 от 12 июля 2024 г. приводится ниже по тексту.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии по вопросам создания, упразднения лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан, установлении и изменении их границ


_____ Е.А. Чебаков
« _____ » _____ 2024г.

Протокол № 1/2024
заседания Комиссии по вопросам создания, упразднения лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан, установлении и изменении их границ

12 июля 2024 г. в 9:05 часов
Администрация ГО г. Уфа РБ

Вел заседание: Председатель Комиссии, заместитель главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан – Евгений Александрович Чебаков.

Присутствовали: 11 членов Комиссии из 18, кворум имеется (список присутствующих согласно приложению №1).

Повестка заседания:

Рассмотрение обращения Министерства строительства и архитектуры Республики Башкортостан (№ М13-13-04/73 от 21.06.2024 г.) с целью изменения границ Уфимского городского лесничества городского округа город Уфа Республики Башкортостан для строительства объекта: «Реконструкция газопровода высокого давления I категории от ГРС-Затон-2 до ГТРП «Уфа». Реконструкция головного газорегуляторного пункта ГТРП «Уфа» ул. Р. Зорге, 59 г. Уфа».

Цель:

Рассмотреть вопрос на предмет наличия оснований для изменения Уфимского городского лесничества городского округа город Уфа Республики Башкортостан, для строительства линейного объекта: «Реконструкция газопровода высокого давления I категории от ГРС-Затон-2 до ГТРП «Уфа».

Реконструкция головного газорегуляторного пункта ГТРП «Уфа» ул. Р. Зорге, 59 г. Уфа».

Рассмотрели:

В соответствии с Решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 24.04.2024 года №38/19 «Об утверждении Порядка создания, упразднения лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан, установления и изменения их границ» и постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 14.06.2024 года № 821 «Об утверждении Порядка создания, упразднения лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан, установлении и изменении их границ» (далее – Порядок) основанием для принятия решения, указанного в пункте 3.1 Порядка, являются основания, предусмотренные пунктом 89 Лесоустроительной инструкции, утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 05.08.2022 г. № 510.

На основании Решения Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 41/2 от 08.07.2024 г. в Карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденные Решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 28.09.2022 г. №18/5, внесены изменения в части корректировки границ территориальных зон земельных участков, на которых планируется размещение вышеназванного объекта.

Таблица №1. Дополнительные документы:

п.п.	Документ	Реквизиты документа			Наличие объекта (+, -)
		Наименование	дата	№	
1	Схема территориального планирования Республики Башкортостан (СТП Республики Башкортостан)	Постановление Правительства Республики Башкортостан	12.10 2021 г.	509	+
2	Генплан городского округа город Уфа Республики Башкортостан до 2042г.	Решение Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан	23.03.2022г.	12/5	+
3	Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан	Решение Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан	28.09.2022г.	18/5	+

п.п.	Документ	Реквизиты документа			Наличие объекта (+, -)
		Наименование	дата	№	
4	Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция газопровода высокого давления 1 категории от ГРС-Затон-2 до ГРП «Уфа». Реконструкция головного газорегуляторного пункта ГРП «Уфа» ул. Р.Зорге, 59 г.Уфа	Приказ Министра Республики Башкортостан	07.02.2023г.	54	+
5	Мероприятия программы газификации регионов России 2021-2025 года по обеспечению подводки газа в газифицированных населенных пунктах без привлечения средств населения до границ земельных участков негазифицированных домовладений (Догазификация).	Поручение Президента Российской Федерации В.В. Путина	31.05.2020г.	Пр-907	+

Заслушали:

1. Председателя Комиссии – Заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан – Е. А. Чебакова;
2. Депутата Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан – Э.В. Остапчука.

По результатам рассмотрения документов проголосовали:

ЗА – «11»

ПРОТИВ – «0»

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – «0»

Решили:

1. В соответствии с пунктом 89 Лесоустроительной инструкции, утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 5 августа 2022 года № 510 признать основания достаточными для принятия решения о подготовке обосновывающих материалов для внесения изменений в границы Уфимского городского лесничества городского округа город Уфа Республики Башкортостан.
2. Единогласно поддержать инициативу по изменению границ Уфимского городского лесничества, расположенного на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

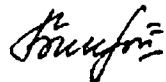
3. Рекомендовать Министерству строительства и архитектуры Республики Башкортостан осуществить подготовку обосновывающих материалов, выполняемой специализированной организацией за счет заинтересованного лица по изменению границ лесничества, расположенного на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

4. Подготовка обосновывающих материалов выполнить согласно п.3.5 приложения №1, утвержденного постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 14.06.2024 года № 821

5. Обосновывающие материалы согласовать согласно п.3.13 приложения №1, утвержденного постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 14.06.2024 года № 821.

6. Министерству строительства и архитектуры Республики Башкортостан рекомендовано по результатам подготовки обосновывающих материалов, повторно обратиться в Комиссию с приложением согласованных обосновывающих материалов, согласно п.3.12 приложения №1, утвержденного постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 14.06.2024 года № 821.

Протокол вёл
секретарь Комиссии



Р.Б. Бикшанова

СПИСОК
участников заседания Комиссии по вопросу изменения границ
лесничества, расположенного на землях городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

Члены комиссии		
п.п.	Ф.И.О.	Должность и организация
1.	Чебаков Евгений Александрович	- Председатель Комиссии – Заместитель главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
2.	Тагирова Людмила Александровна	- Начальник отдела земельно-кадастровых работ Управления по городу Уфе и Уфимского района Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан
3.	Остапчук Эдуард Владимирович	- Депутат Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.	Валеев Руслан Ахняфович	- заместитель начальника Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
5.	Хайруллин Руслан Фидаратович	- Начальника Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
6.	Сулейманов Айдар Римович	- Начальник инспекции по контролю за содержанием зеленых насаждений Управления коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики
7.	Фахуртдинов Руслан Маратович	- Начальник Управления коммунального хозяйства и строительства Администрации Демского района Республики Башкортостан
8.	Фаткуллин Руслан Альфирович	- Начальник отдела по работе с отдаленными территориями Администрации Калининского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан
9.	Усманов Айдар Ришатович	- Начальник отдела коммунального хозяйства и благоустройств Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации Кировского района Республики Башкортостан
10.	Харисов Фаниль Фанисович	- Начальник отдела коммунального хозяйства и благоустройства Администрации Октябрьского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.	Махиянов Ильдар Флюрович	- Начальник отдела коммунального хозяйства и благоустройств Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства Администрации Советского района Республики Башкортостан
Приглашенные лица		
п.п.	Ф.И.О.	Должность и организация
1.	Даминева Элина Вильсоновна	- Заместитель Министерства строительства и архитектуры Республики Башкортостан
2.	Попова Юлия Сергеевна	- Заместитель начальника финансового управления Администрации ГО г.Уфа РБ
3.	Сафуанов Радикович Вадим	- Заместитель директора АО «РКК»
4.	Спащенко Игорь Юрьевич	- Заместитель директора по капитальному строительству ПАО «Газпром газораспределение Уфа»
5.	Седов Павел Владимирович	- Начальник технического отдела филиала ПАО «Газпром газораспределение Уфа»

4.	Галиева Зачинова Фирая	- Руководитель группы по землеустройству и мониторингу земель Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
5.	Газзутдинов Шамиль Ханифович	- Главный специалист отдела капитального строительства Администрации Октябрьского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Ханифович 6

2. Обосновывающие материалы по изменению границ лесничества

2.1 Сведения о границах населенного пункта, на территории которых осуществляется изменение границ лесничества

Изменение границ лесничества осуществляется на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан, границы которого установлены законом Республики Башкортостан от 17.12.2004 г. № 126-з «О границах, статусе и административных центрах муниципальных образований в Республике Башкортостан».

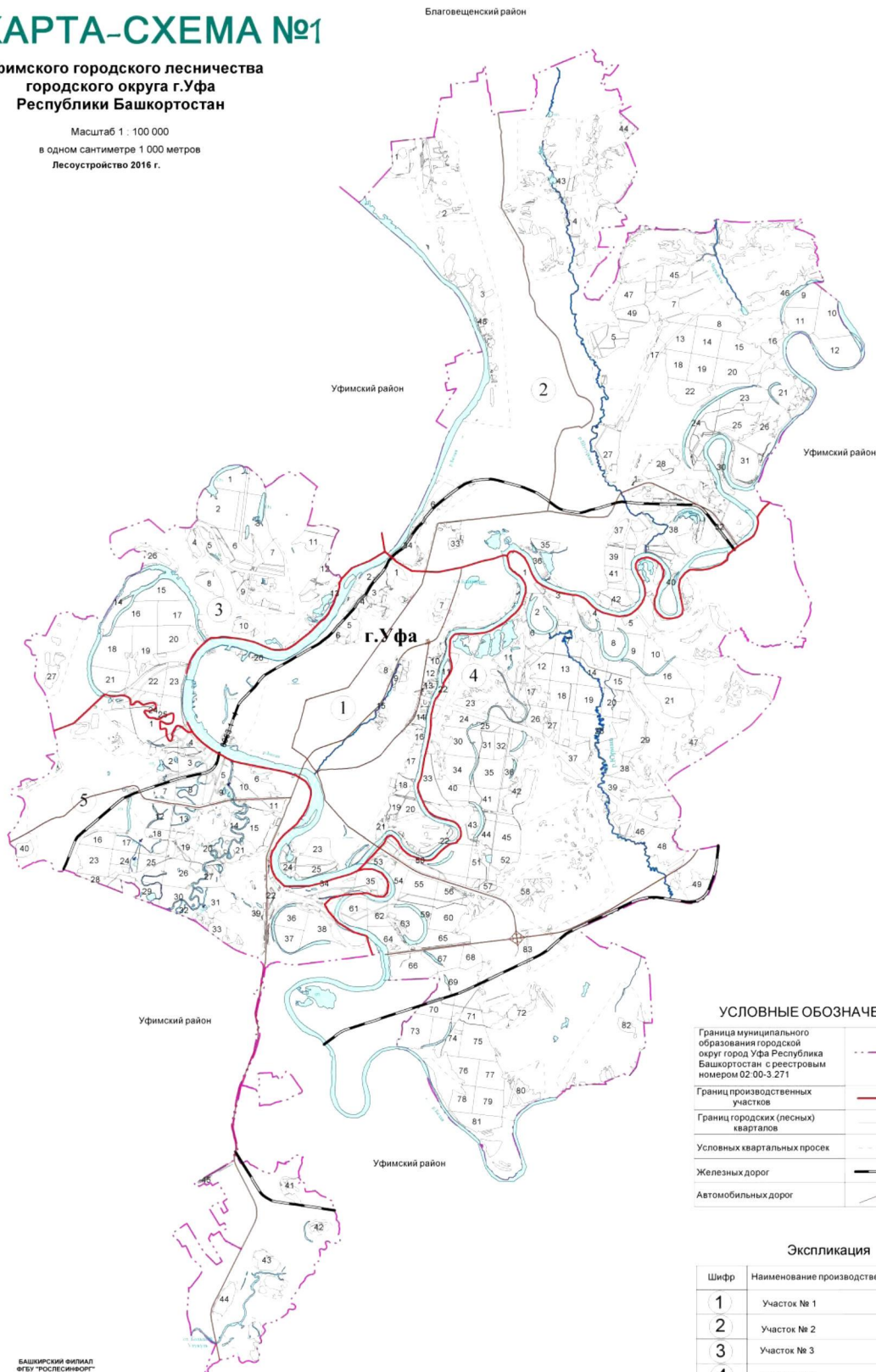
2.2 Карты (схемы) лесов, содержащие описание местоположения изменяемых границ земель, на которых расположены такие леса

Схема Уфимского городского лесничества, разделенная по производственным участкам, приводится в карте-схеме № 1.

КАРТА-СХЕМА №1

Уфимского городского лесничества
городского округа г.Уфа
Республики Башкортостан

Масштаб 1 : 100 000
в одном сантиметре 1 000 метров
Лесоустройство 2016 г.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Граница муниципального образования городской округ город Уфа Республика Башкортостан с реестровым номером 02.00-3.271	— — — — —
Границ производственных участков	— — — — —
Границ городских (лесных) кварталов	— — — — —
Условных квартальных просек	— — — — —
Железных дорог	— — — — —
Автомобильных дорог	— — — — —

Экспликация

Шифр	Наименование производственного участка
1	Участок № 1
2	Участок № 2
3	Участок № 3
4	Участок № 4
5	Участок № 5

2.3 Текстовое и графическое описание, содержащее сведения о необходимости изменения границ земель, на которых расположены городские леса, а также обоснование их площади и местоположения

Изменение границ лесничества, расположенного на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан (Уфимское городское лесничество), обусловлено строительством объекта: «Реконструкция газопровода высокого давления 1 категории от ГРС-Затон-2 до ГГРП «Уфа». Реконструкция головного газорегуляторного пункта ГГРП «Уфа» ул.Р.Зорге, 59 г.Уфа».

Однако, согласно пункту 3 статьи 116 Лесного кодекса Российской Федерации (сокращенно – ЛК РФ), изменение границ земель, на которых располагаются городские леса, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.

Исходя из п.3 статьи 116 ЛК РФ возникает необходимость включения земельных участков в границы лесничества, расположенного на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в качестве компенсации той площади, которая подлежит изъятию под нужды строительства.

Земельный участок, исключаемый из границ лесничества, имеет площадь 0,64 га, следовательно, согласно п.3 статьи 116 ЛК РФ площадь земельных участков, включаемых в границы лесничества, должна быть не меньше.

Производственный участок № 1 на территории которого предполагается исключение земельных участков отображен на карте-схеме № 2.

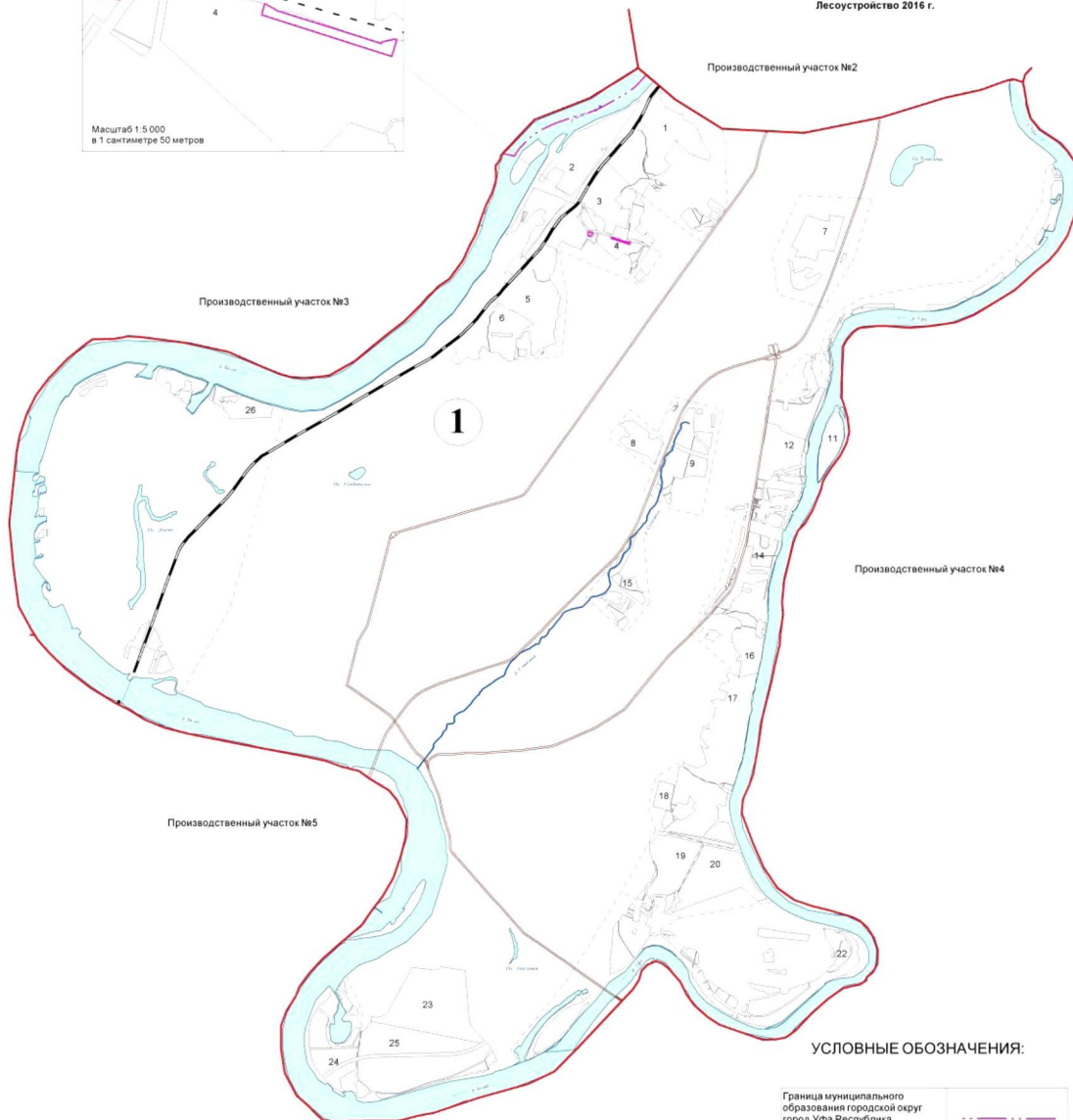
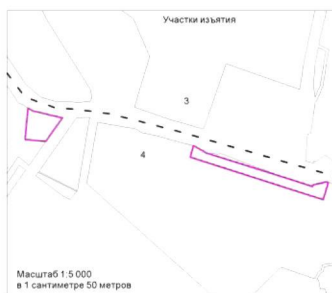
Производственный участок № 2 на территории которого предполагается компенсация земельного участка отображен на карте-схеме № 3.

КАРТА-СХЕМА №2

**Исключаемых участков
в границах производственного
участка №1 Уфимского городского
лесничества городского округа
Республики Башкортостан**

Масштаб 1 : 35 000
в одном сантиметре 350 метров

Лесоустройство 2016 г.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Граница муниципального образования городской округ город Уфа Республика Башкортостан с реестровым номером 02.00-3.271	--- --
Граница производственного участка №1	—
Граница городских (лесных) кварталов	— · — · —
Условные кварталные просеки	— · — · —
Железные дороги	—+—+—+—
Автомобильные дороги	— — —
Участок изъятия	—
Номер квартала	4

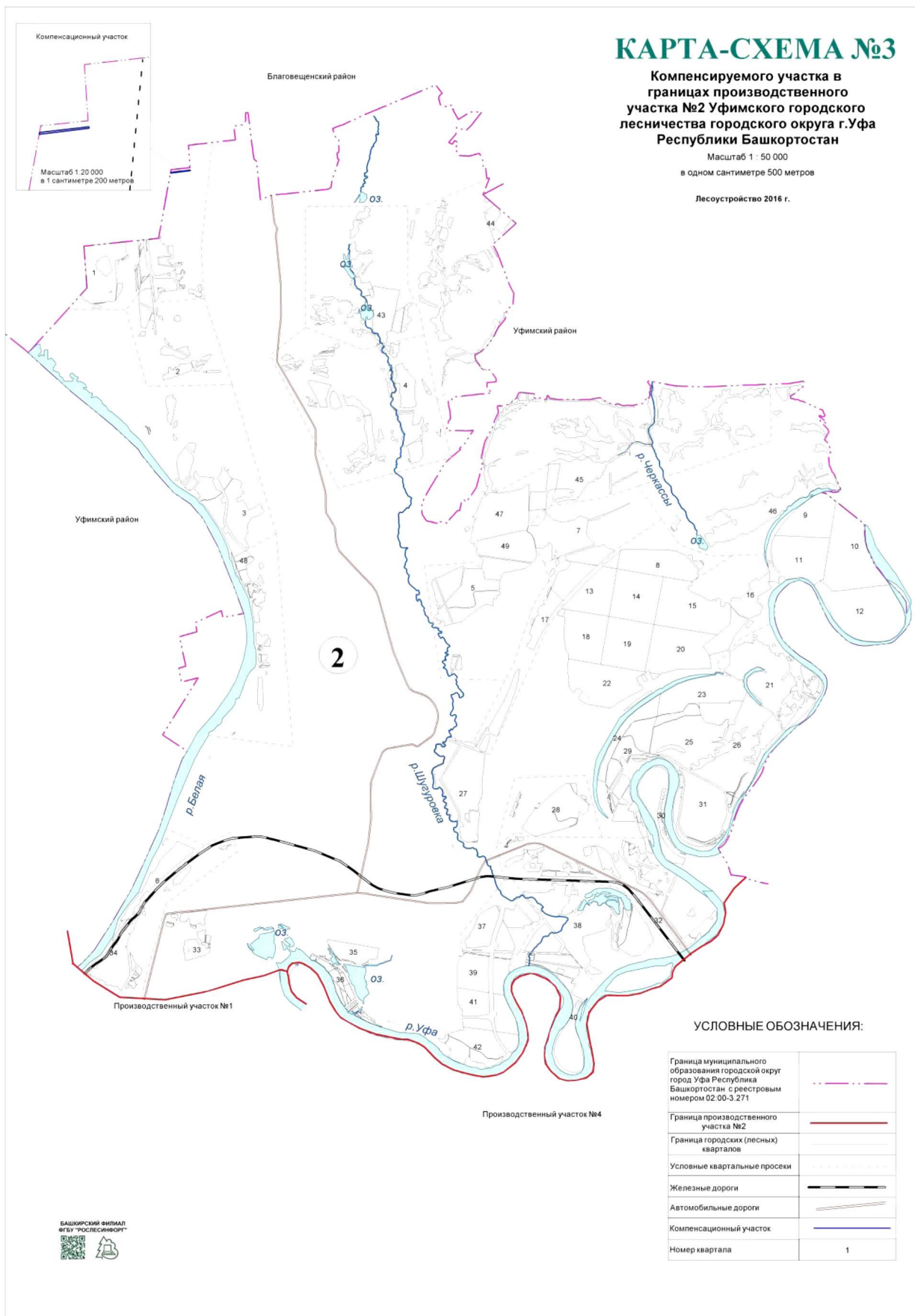


КАРТА-СХЕМА №3

Компенсируемого участка в границах производственного участка №2 Уфимского городского лесничества городского округа г.Уфа Республики Башкортостан

Масштаб 1 : 50 000
в одном сантиметре 500 метров

Лесоустройство 2016 г.



2.4 Текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), исключаемых из границ земель, на которых расположены городские леса, в которое входит перечень географических координат характерных точек границ таких земель или перечень координат этих точек в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

Испрашиваемый лесной участок, проектируемый к исключению из лесов, расположенных на территории Уфимского городского лесничества, представлен частью квартала № 4 (части выделов 2,3,5) производственного участка № 1 Уфимского городского лесничества общей площадью 0,64 га, расположен на территории городского округа город Уфа, границы которого установлены законом Республики Башкортостан от 17.12.2004 г. № 126-з «О границах, статусе и административных центрах муниципальных образований в Республике Башкортостан».

Количественные и качественные характеристики лесных участков, проектируемых к исключению из состава существующих лесов, расположенных на территории Производственного участка № 1 Уфимского городского лесничества приведены в таблице 1.

Таблица 1. Количественные и качественные характеристики планируемого к исключению лесного участка.

Наименование лесничества, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Категория земель/ Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Общий запас, кбм
Уфимское городское лесничество, Производственный участок №1	4	Часть 2	0,16	10ЛП	120	3	0,6	41
	4	Часть 3	0,07	7ЛП1ДН2КЛ	130	3	0,6	19
	4	Часть 5	0,41	10ЛП	130	3	0,7	139
	4	Часть 5	0,0001	10ЛП	130	3	0,7	-
Итого			0,64					199

Из данных таблицы видно, что испрашиваемый лесной участок занят лесными насаждениями на 0,64 га (100% от площади).

Расположение лесного участка обусловлено документацией по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция газопровода высокого давления 1 категории от ГРС-Затон-2 до ГГРП «Уфа». Реконструкция головного газорегуляторного пункта ГГРП «Уфа» ул.Р.Зорге, 59 г.Уфа», утвержденной приказом Министерством строительства и архитектуры Республики Башкортостан №54 от 07.02.2023 г.

Территориальное расположение участка, проектируемого к исключению из лесов, расположенных на территории Производственного участка № 1 Уфимского городского лесничества, представлено на прилагаемой карте-схеме № 4.

КАРТА-СХЕМА №4

Территориального размещения исключаемых
участков в границах производственного
участка №1 Уфимского городского
лесничества городского округа г.Уфа
Республики Башкортостан

Масштаб 1 : 3 000

в одном сантиметре 30 метров

Общая площадь участков 0,64 га



Условные обозначения:

36 номер лесного квартала

13 номер лесного выдела

1 номер участка изъятия

 граница исключаемых участков

БАШКИРСКИЙ ФИЛИАЛ
ФГБУ "РОСЛЕСИНФОРГ"



Текстовое и графическое описание местоположения границ
лесных участков (частей лесных участков), исключаемых из границ
лесничества

ФОРМА ГРАФИЧЕСКОГО ОПИСАНИЯ
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Раздел 1
Сведения об объекте

№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Башкортостан, ГО г. Уфа, Уфимское городское лесничество, Производственный участок № 1
2	Площадь объекта	0,64 га
3	Иные характеристики объекта	х

Раздел 2

Сведения о местоположении границ исключаемого объекта					
1. Система координат: МСК-02 зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта: участок 1					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной (поворотной) точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки: (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	662500,9	1362172,6	Картометрический метод	5	х
2	662460	1362143,99	Картометрический метод	5	х
3	662463,28	1362108,59	Картометрический метод	5	х
4	662517,64	1362113,63	Картометрический метод	5	х
5	662512,9	1362121,3	Картометрический метод	5	х
6	662508,5	1362140	Картометрический метод	5	х
1	662500,9	1362172,6	Картометрический метод	5	х
3. Сведения о характерных точках (частей) границы объекта:					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной (поворотной) точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки: (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
X					

Сведения о местоположении границ исключаемого объекта					
1. Система координат: МСК-02 зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта: участок 2					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной (поворотной) точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки: (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	662389,27	1362630,94	Картометрический метод	5	x
2	662359,74	1362622,04	Картометрический метод	5	x
3	662377,22	1362567,34	Картометрический метод	5	x
4	662432,97	1362392,92	Картометрический метод	5	x
5	662452,79	1362398,39	Картометрический метод	5	x
6	662446,6	1362409,8	Картометрический метод	5	x
7	662443,6	1362415,4	Картометрический метод	5	x
8	662440,35	1362419,92	Картометрический метод	5	x
9	662440	1362420,4	Картометрический метод	5	x
10	662439,98	1362420,42	Картометрический метод	5	x
11	662439,9	1362420,5	Картометрический метод	5	x
12	662439,9	1362420,6	Картометрический метод	5	x
13	662439,8	1362420,7	Картометрический метод	5	x
14	662439,8	1362420,8	Картометрический метод	5	x
15	662439,7	1362421	Картометрический метод	5	x
16	662439,7	1362421,1	Картометрический метод	5	x
17	662439,7	1362421,2	Картометрический метод	5	x
18	662439,6	1362421,3	Картометрический метод	5	x
19	662439,6	1362421,5	Картометрический метод	5	x
20	662439,51	1362423,2	Картометрический метод	5	x
21	662392,38	1362572,77	Картометрический метод	5	x
22	662386,07	1362591,68	Картометрический метод	5	x
23	662382,25	1362603,75	Картометрический метод	5	x
24	662384,99	1362604,62	Картометрический метод	5	x
25	662386,68	1362611,46	Картометрический метод	5	x
26	662388,28	1362617,93	Картометрический метод	5	x
27	662387,51	1362620,32	Картометрический метод	5	x
1	2	3	4	5	6

28	662388,99	1362620,79	Картометрический метод	5	x
29	662390,1	1362625,3	Картометрический метод	5	x
1	662389,27	1362630,94	Картометрический метод	5	x
3. Сведения о характерных точках (частей) границы объекта:					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной (поворотной) точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки: (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
X					

Сведения о местоположении границ исключаемого объекта					
1. Система координат: МСК-02 зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта: участок 2					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной (поворотной) точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки: (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	662388,99	1362620,79	Картометрический метод	5	x
2	662387,51	1362620,32	Картометрический метод	5	x
3	662388,28	1362617,93	Картометрический метод	5	x
1	662388,99	1362620,79	Картометрический метод	5	x
3. Сведения о характерных точках (частей) границы объекта:					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной (поворотной) точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки: (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
X					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: МСК-02 зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта:							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной (поворотной) точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки: (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
x							
3. Сведения о характерных точках (частей) границы объекта:							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной (поворотной) точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки: (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
x							

Раздел 4

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

Масштаб 1 : 3 000

Субъект Российской Федерации _____ РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

Муниципальное образование _____ ГО г.Уфа

Категория земель _____ Земли населенных пунктов

Лесничество _____ Уфимское городское

Участковое лесничество _____ Производственный участок №1



Используемые условные знаки и обозначения:

- 4** номер квартала
- 13 номер лесного выдела
- 1** порядковый номер контура
- 1 порядковый номер характерной (поворотной) точки

ЭКСПЛИКАЦИЯ

	КАТЕГОРИЯ ЗАЩИТНЫХ ЛЕСОВ
	Городские леса

1	2	3
26	27	от точки 26 до точки 27 граница участка проходит по границе квартала 4 выдела 5 Производственного участка №1 Уфимского городского лесничества Республики Башкортостан
27	28	от точки 27 до точки 28 граница участка проходит по границе квартала 4 выдела 5 Производственного участка №1 Уфимского городского лесничества Республики Башкортостан
28	29	от точки 28 до точки 29 граница участка проходит по границе квартала 4 выдела 5 Производственного участка №1 Уфимского городского лесничества Республики Башкортостан
29	1	от точки 29 до точки 1 граница участка проходит по границе квартала 4 выдела 5 Производственного участка №1 Уфимского городского лесничества Республики Башкортостан
Порядковый номер участка 3		
1	2	от точки 1 до точки 2 граница участка проходит по границе квартала 4 выдела 5 Производственного участка №1 Уфимского городского лесничества Республики Башкортостан
2	3	от точки 2 до точки 3 граница участка проходит по границе квартала 4 выдела 5 Производственного участка №1 Уфимского городского лесничества Республики Башкортостан
3	1	от точки 3 до точки 1 граница участка проходит по границе квартала 4 выдела 5 Производственного участка №1 Уфимского городского лесничества Республики Башкортостан

2.5 Текстовое и графическое описание земельных участков, предполагаемых к предоставлению для компенсации площади исключаемых земельных участков

В связи со строительством объекта «Реконструкция газопровода высокого давления 1 категории от ГРС-Затон-2 до ГГРП «Уфа». Реконструкция головного газорегуляторного пункта ГГРП «Уфа» ул.Р.Зорге,59 г.Уфа» возникает необходимость изъятия земель городских лесов, что влечет за собой изменение границ земель, на которых располагаются городские леса.

Однако, согласно пункту 3 статьи 116 ЛК РФ, изменение границ земель, на которых располагаются городские леса, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается. Исходя из п.3 статьи 116 ЛК РФ возникает необходимость включения земельных участков в границы лесничества, расположенного на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в качестве компенсации той площади, которая подлежит изъятию под нужды строительства.

Согласно пункту 3.7 Порядка, при подготовке обосновывающих материалов необходимо учитывать, что при изменении границ земель, на которых расположены леса, площадь исключаемых земель компенсируется включением в изменяемые границы земель, площадь которых не меньше площади исключаемых земель на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан, с учетом зон планируемого освоения лесов и территориального планирования, площадь земель, планируемых к включению в границы Уфимского городского лесничества равнозначна площади земель, планируемых к исключению.

Проект лесоразведения не проектируется, так как участок, предполагаемый к предоставлению для компенсации, согласно таблице 2, занят насаждениями.

Таблица 2. Характеристика участка, предлагаемого для компенсации

Наименование лесничества, Участковое лесничество	№ квартала	Проектируемый № выдела *	Площадь, га	Категория земель/ Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Общий запас, кбм
Уфимское городское лесничество, Производственный участок №2	1	64	0,39	8КЛ1В1ЛП	75	3	0,7	83
	1	65	0,25	8КЛ1В1ЛП	40	3	0,7	31
Итого			0,64					114

Схема компенсационного участка представлена в карта-схеме № 5.

КАРТА-СХЕМА №5

Территориального размещения включаемого
участка в границах производственного
участка №2 Уфимского городского
лесничества городского округа г.Уфа
Республики Башкортостан

Масштаб 1 : 15 000

в одном сантиметре 150 метров

Общая площадь участков 0,64 га




Условные обозначения:

1 номер лесного квартала

14 номер лесного выдела

 граница включаемого участка

 Граница муниципального образования
городской округ город Уфа Республика
Башкортостан с реестровым номером
02:00-3.271

БАШКИРСКИЙ ФИЛИАЛ
ФГБУ "РОСЛЕСИНФОРГ"



Текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), предполагаемых к предоставлению для компенсации площади исключаемых земельных участков

ФОРМА ГРАФИЧЕСКОГО ОПИСАНИЯ
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Раздел 1
Сведения об объекте

№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Башкортостан, ГО г. Уфа, Уфимское городское лесничество, Производственный участок № 2
2	Площадь объекта	0,64 га
3	Иные характеристики объекта	х

Раздел 2

Сведения о местоположении границ исключаемого объекта					
1. Система координат: МСК-02 зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта: участок 1					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной (поворотной) точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки: (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Порядковый номер контура - 1					
1	682121,77	1365322,55	Картометрический метод	5	х
2	682108,18	1365324,22	Картометрический метод	5	х
3	682054,03	1364882,43	Картометрический метод	5	х
4	682069,87	1364885,32	Картометрический метод	5	х
1	682121,77	1365322,55	Картометрический метод	5	х
3. Сведения о характерных точках (частей) границы объекта:					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной (поворотной) точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки: (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
X					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: МСК-02 зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта:							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной (поворотной) точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки: (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
x							
3. Сведения о характерных точках (частей) границы объекта:							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной (поворотной) точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки: (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
x							

Раздел 4

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

Масштаб 1 : 15 000

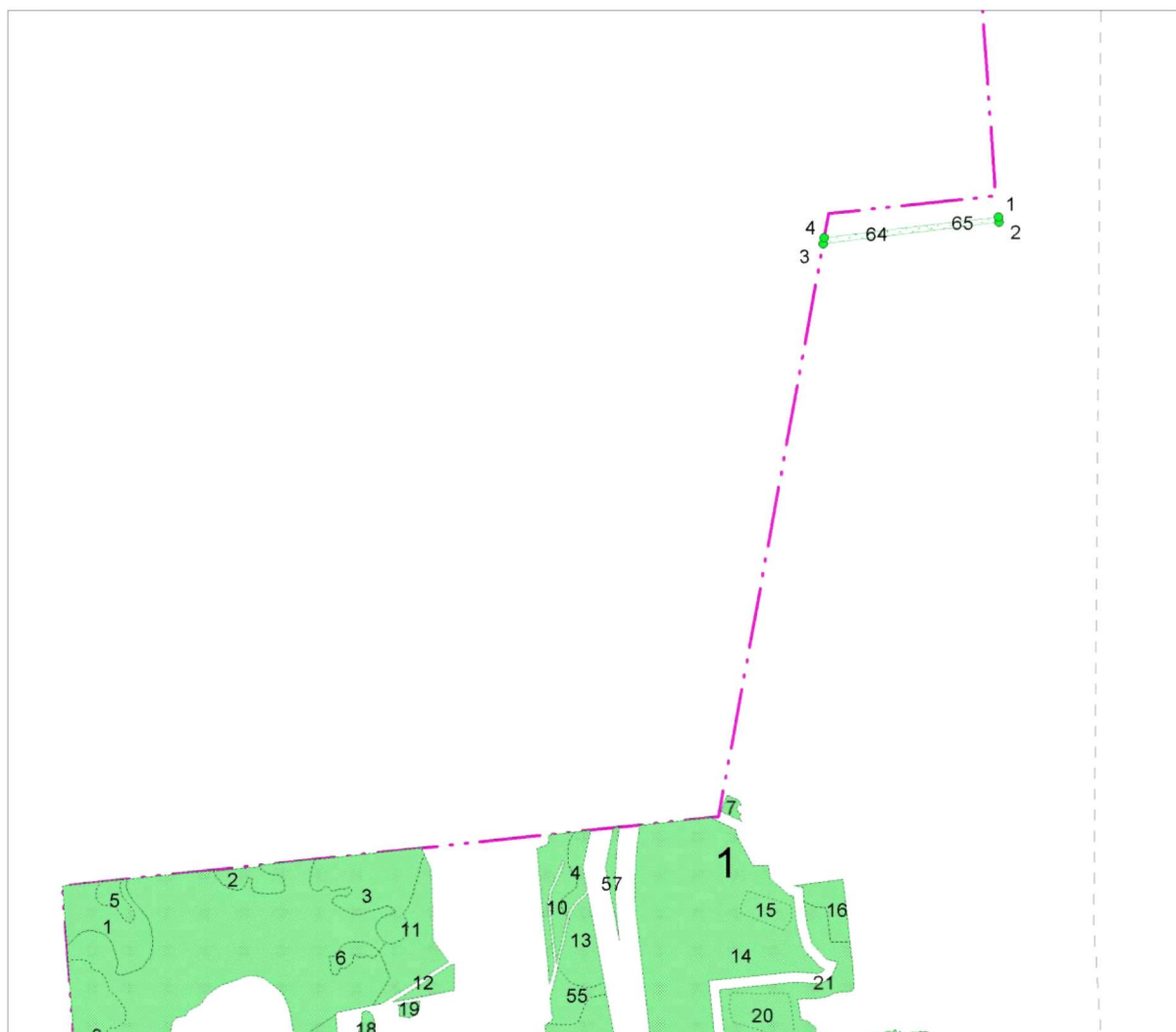
Субъект Российской Федерации _____ РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

Муниципальное образование _____ ГО г.Уфа

Категория земель _____ Земли населенных пунктов

Лесничество _____ Уфимское городское


Участковое лесничество _____ Производственный участок №2



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1** номер квартала
- 64 номер лесного выдела
- порядковый номер
 1 характерной
 (поворотной) точки

ЭКСПЛИКАЦИЯ

	КАТЕГОРИЯ ЗАЩИТНЫХ ЛЕСОВ
	Городские леса

Граница муниципального образования
 городской округ город Уфа Республика
 Башкортостан с реестровым номером
 02:00-3.271



Форма текстового описания местоположения границ

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Порядковый номер участка 1		
1	2	от точки 1 до точки 2 граница проходит по границе квартала 1 выдела 65 Производственного участка №2 Уфимского городского лесничества Республики Башкортостан
2	3	от точки 2 до точки 3 граница проходит по границе квартала 1 выделов 64,65 Производственного участка №2 Уфимского городского лесничества Республики Башкортостан
3	4	от точки 3 до точки 4 граница проходит по границе квартала 1 выдела 64 Производственного участка №2 Уфимского городского лесничества Республики Башкортостан
4	1	от точки 2 до точки 3 граница проходит по границе квартала 1 выделов 64,65 Производственного участка №2 Уфимского городского лесничества Республики Башкортостан

3. Организация, выполнившая подготовку обосновывающих материалов

Подготовка обосновывающих материалов изменения границ лесничества, расположенного на землях городского округа город Уфа Республики Башкортостан, выполнена на основании договора (контракта) с Башкирским филиалом ФГБУ «Рослесинфорг».

Юридический адрес:

ФГБУ «Рослесинфорг», 109316, г. Москва, Волгоградский проспект, дом 45, строение 1.

ОГРН 1157746215527; ИНН 7722319952; КПП 027743001.

Тел.: 8 (499) 673-99-99.

Официальный сайт организации ФГБУ «Рослесинфорг»: roslesinforg.ru

Фактический адрес:

Башкирский филиал (исполнитель работ) – 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Чайковского, д. 9.

Тел.: 8 (347) 266-01-86.

E-mail: ufa.lp@02.roslesinforg.ru

**Башкирский филиал
ФГБУ «Рослесинфорг»**

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
450081 г. Уфа ул. Чайковского, 9 тел.(347) 266-01-86
E-mail: ufa.lp@02.roslesinforg.ru

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
от « 03 » 10. 2024 г. № 1659

Перечень земельных участков, поставленных на государственный
кадастровый учет в ЕГРН, исключаемых из границ Уфимского городского
лесничества

п.п.	кадастровый номер земельного участка	площадь, кв.м	вид разрешенного использования
1	02:55:020105:7527	2 340	Охрана природных территорий
2	02:55:020105:7528	4 095	Охрана природных территорий
3	ИТОГО	6 435	

Приложение № 3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
от « 03 » 10. 2024 г. № 1659

Перечень земельных участков, поставленных на государственный
кадастровый учет в ЕГРН, включаемых в границы Уфимского городского
лесничества

п.п.	кадастровый номер земельного участка	площадь, кв.м	вид разрешенного использования
1	02:00:000000:44578	6 435	Охрана природных территорий
2	ИТОГО	6 435	