

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАһЫ
ӨФӨ КАЛАһЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«03» **ИЮЛЬ** 20**23**й

№ **1126**

«03» **ИЮЛЯ** 20**23**

Об утверждении Положения о порядке принятия, учета и оформления выморочного имущества в муниципальную собственность городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии со ст. ст. 125, 1151 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Уфа Республики Башкортостан,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке принятия, учета и оформления выморочного имущества в муниципальную собственность городского округа город Уфа Республики Башкортостан согласно приложению.
2. Постановление главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 10.07.2009 № 3384 «О порядке действий по приему выморочного имущества в муниципальную собственность городского округа город Уфа Республики Башкортостан в порядке наследования по закону» признать утратившим силу.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



Р.Р. Мавлиев

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
от «03» 07. 2023 № 1426

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке принятия, учета и оформления выморочного имущества в
муниципальную собственность городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

1. Порядок принятия, учета и оформления выморочного имущества в муниципальную собственность городского округа город Уфа Республики Башкортостан (далее - Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в целях своевременного выявления и принятия в муниципальную собственность выморочного имущества, находящегося на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

2. Порядок распространяется на выморочное имущество, находящееся на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан, а именно: жилые помещения, земельные участки, а также расположенные на них здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества (далее – имущество), доли в праве общей долевой собственности на них, принадлежащие гражданам на праве собственности и освобождающиеся после их смерти при отсутствии у умершего гражданина наследников как по закону, так и по завещанию, либо если никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования, либо никто из наследников не принял наследства, либо все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника.

3. Выявление выморочного имущества осуществляется структурными подразделениями Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, организациями, осуществляющими управление жилищным фондом, которые незамедлительно в течение 1 рабочего дня направляют информацию о факте выявления имущества, обладающего признаками выморочного имущества, в Администрацию района городского округа город Уфа Республики Башкортостан, на территории которого оно расположено.

4. Иные организации и физические лица вправе информировать Администрацию городского округа город Уфа Республики Башкортостан о фактах выявления выморочного имущества.

5. После поступления сведений об имуществе, обладающем признаками выморочного имущества, Администрация района городского округа город Уфа Республики Башкортостан, на территории которого расположено выморочное имущество:

5.1. в 15-ти дневный срок со дня получения такой информации осуществляет осмотр состояния имущества и составляет акт обследования. В случае возможности свободного доступа внутрь осматриваемого имущества в акте обследования отражаются сведения о состоянии такого имущества;

5.2. обеспечивает получение справки ГБУ РБ «Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация» и выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества;

5.3. представляет документы, указанные в п. 5.1, 5.2 настоящего Порядка, в отношении выявленного выморочного имущества в Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

6. Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан:

6.1. на основании представленных документов осуществляет в 30-ти дневный срок подготовку и выдачу доверенности представителю Администрации района городского округа город Уфа Республики Башкортостан на проведение действий по открытию наследственного дела, сбору и представлению необходимых документов государственному нотариусу, получению свидетельства о праве на наследство по закону на выморочное имущество;

6.2. обеспечивает внесение выморочного имущества в реестр муниципального имущества городского округа город Уфа Республики Башкортостан (в состав казны) на основании правоустанавливающих документов возникновения права муниципальной собственности на данное имущество;

6.3. предоставляет сведения о зарегистрированных правах муниципальной собственности городского округа город Уфа Республики Башкортостан на выморочное имущество в виде жилых помещений в Управление по распределению жилья и жилищным программам Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

7. В случае отказа в оформлении права на выморочное имущество, по причине отсутствия необходимой информации, Правовое управление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от имени Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан обращается в 10-ти дневный срок с иском в суд о признании имущества выморочным и признании права муниципальной собственности на это имущество.

8. После получения нотариального свидетельства о праве на наследство и регистрации права собственности, либо в случае удовлетворения требования о признании имущества выморочным и признании права муниципальной собственности на это имущество в судебном порядке, подразделениями Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, участвовавшими в проведении соответствующей работы, направляется пакет документов в Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

9. Дальнейшее использование выморочного имущества, принятого к учету в муниципальной казне, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

10. Управление по распределению жилья и жилищным программам Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в установленном порядке производит распределение выморочного имущества в виде жилых помещений, принятых в муниципальную собственность городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

11. Финансирование расходов по выявлению и оформлению выморочного имущества в муниципальную собственность, а также обеспечению его сохранности, осуществляется за счет средств, предусмотренных соответствующим главным распорядителем бюджетных средств в бюджете городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

12. Обеспечение сохранности выморочного имущества и безопасности существования такого имущества для населения на период с момента его обнаружения и до передачи его в пользование (отчуждение) после оформления в муниципальную казну, обеспечивают Администрации районов городского округа город Уфа Республики Башкортостан либо организации, наделенные ими соответствующими полномочиями.